

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont i termomodernizacja budynku mieszkalnego, ul. Stefana Okrzei 1, Złocieniec					
1		TERMOMODERNIZACJA			
1.1		Ocieplenie elewacji styropianem $\lambda=0,031$ W/(m²·K) gr. 14cm w systemie ETICS, wraz z robotami towarzyszącymi			
1 d.1.1	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
		Elewacja wschodnia 19,79 * 7,60	m2	150,40	
		Elewacja zachodnia 19,79 * 7,60	m2	150,40	
		Elewacja południowa 13,69 * 7,68 + 13,69 * 1,44 * 0,5	m2	115,00	
		Elewacja północna 13,69 * 7,68 + 13,69 * 1,44 * 0,5	m2	115,00	
				RAZEM	530,80
2 d.1.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		530,8	m2	530,80	
				RAZEM	530,80
3 d.1.1	kalk. własna	Demontaż i montaż elementów znajdujących się na elewacjach - anteny, reklamy, skrzynki, puszki, oświetlenie itp. (kpl. z całego budynku)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
4 d.1.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m2		
		Elewacja wschodnia (1,37 * 1,12) * 8 + (0,76 * 1,12) * 4 + (0,55 * 0,5) * 2	m2	16,23	
		Elewacja zachodnia (1,37 * 1,12) * 8 + (0,76 * 1,12) * 4 + (0,55 * 0,5) * 4	m2	16,78	
		Elewacja południowa (1,37 * 1,12) * 4 + (1,10 * 1,12) + (0,9 * 0,5) + (0,91 * 1,98)	m2	9,62	
		Elewacja północna (1,10 * 1,12) + (0,91 * 1,98)	m2	3,03	
				RAZEM	45,66
5 d.1.1	kalk. własna	Wymiana rur spustowych poniżej gruntu z wyczystką wraz z odkopaniem, przesunięciem na grubość ocieplenia i podłączeniem do instalacji deszczowej	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		(7,65 + 0,6) * 4	m	33,00	
				RAZEM	33,00
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		19,8 * 2	m	39,60	
				RAZEM	39,60
8 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Parapety (1,37 * 20 + 0,76 * 8 + 1,1 * 2) * 0,3	m2	10,70	
		Obróbki blacharskie dachu (7,35 * 4) * 0,25	m2	7,35	
				RAZEM	18,05
9 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie podokienników z płytek ceramicznych	m2		
		(1,37 * 4 + 0,76) * 0,20	m2	1,25	
				RAZEM	1,25
10 d.1.1	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł i betonu na zaprawie cementowo-wapiennej (wystające podokienniki na elewacjach)	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((1,37 * 0,05) * 20 + (0,76 * 0,05) * 8 + (1,1 * 0,05) * 2)$	m2	1,78	
				RAZEM	1,78
11 d.1.1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków na ościeżach	m2		
		$((1,37 + 1,12 * 2) * 20 + (0,76 + 1,12 * 2) * 8 + (1,1 + 1,12 * 2) * 2 + (0,55 + 0,5 * 2) * 6 + (0,91 + 1,98 * 2) * 2) * 0,15$	m2	18,29	
				RAZEM	18,29
12 d.1.1	KNR AT-38 0101-01	Lokalne skucie uszkodzonego i zmurszałego tynku (przyjęto 5% powierzchni)	m2		
		Elewacje 530,8	m2	530,80	
		Otwory okienne i drzwiowe -(45,66)	m2	-45,66	
		5% powierzchni -485,14 * 0,95	m2	-460,88	
				RAZEM	24,26
13 d.1.1	KNR-W 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
14 d.1.1	KNR-W 4-01 0736-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy w murach gładkich z cegły ceramicznej (w miejscach skucia i z ubytkami tynków)	m2		
		24,26 + 3	m2	27,26	
				RAZEM	27,26
15 d.1.1	KNR 2-04 0601-01	Spoinowanie murów zaprawą cementowo-wapienną (w miejscach skucia i z ubytkami tynków, przyjęto 10% powierzchni)	m2		
		27,26 * 0,1	m2	2,73	
				RAZEM	2,73
16 d.1.1	KNR AT-38 0101-02	Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,5 cm - uzupełnienie tynków	m2		
		27,26	m2	27,26	
				RAZEM	27,26
17 d.1.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		Elewacje 485,14	m2	485,14	
		Ościeża okienne i drzwiowe 18,29	m2	18,29	
				RAZEM	503,43
18 d.1.1	KNR-W 2-02 1036-09 analogia	Boazerie - lakierowanie dwukrotne - malowanie podbitki, desek czołowych, końcówek krokwi i innych elementów drewnianych lakieroboją wraz z czyszczeniem i uzupełnieniem ubytków	m2		
		$(19,9 * 0,4) * 2$	m2	15,92	
				RAZEM	15,92
19 d.1.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną (zabezpieczenie narożników budynku z płaskowników metalowych)	m2		
		2	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
20 d.1.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2		
		Elewacje 485,14	m2	485,14	
		Ościeża 18,29	m2	18,29	
				RAZEM	503,43
21 d.1.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 0,031 gr.14cm - elewacje	m2		

Remont i termomodernizacja budynku mieszkalnego, ul. Stefana Okrzei 1, Złocieniec
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Elewacje 485,14	m2	485,14	
				RAZEM	485,14
22 d.1.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - styropian EPS 0,031 gr. 3cm	m2		
		Ościeża $((1,37 + 1,12 * 2) * 20 + (0,76 + 1,12 * 2) * 8 + (1,1 + 1,12 * 2) * 2 + (0,55 + 0,5 * 2) * 6 + (0,91 + 1,98 * 2) * 2) * 0,29$	m2	35,36	
				RAZEM	35,36
23 d.1.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian z cegły	szt		
		485,14 * 4	szt	1 940,56	
				RAZEM	1 940,56
24 d.1.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (165g/m2)	m2		
		Ściany 485,14	m2	485,14	
				RAZEM	485,14
25 d.1.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (165g/m2)	m2		
		35,36	m2	35,36	
				RAZEM	35,36
26 d.1.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem z siatką	m		
		Okna i drzwi $((1,37 + 1,12 * 2) * 20 + (0,76 + 1,12 * 2) * 8 + (1,1 + 1,12 * 2) * 2 + (0,55 + 0,5 * 2) * 6 + (0,91 + 1,98 * 2) * 2)$	m	121,92	
		Narożniki budynku 7,6 * 4	m	30,40	
				RAZEM	152,32
27 d.1.1	KNR AT-38 0501-03	Montaż profili dylatacyjnych przyokiennych	m		
		$((1,37 + 1,12 * 2) * 20 + (0,76 + 1,12 * 2) * 8 + (1,1 + 1,12 * 2) * 2 + (0,55 + 0,5 * 2) * 6)$	m	112,18	
				RAZEM	112,18
28 d.1.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - spadki pod parapety	m2		
		$(1,37 * 20 + 0,76 * 8 + 1,1 * 2 + 0,55 * 6) * 0,3$	m2	11,69	
				RAZEM	11,69
29 d.1.1	kalk. własna	Wymiana skrzynek na elewacji (skrzynka gazowa i elektryczna na elewacji frontowej, zlicować z projektowanym ociepleniem)	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
30 d.1.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - tynk barwiony w masie, baranek 2mm	m2		
		Elewacje 485,14	m2	485,14	
				RAZEM	485,14
31 d.1.1	KNR 0-23 0933-04 analogia	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm - tynk barwiony w masie, baranek 2mm	m2		
		Ościeża 35,36	m2	35,36	
				RAZEM	35,36
32 d.1.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer. w rozw. ponad 25cm - z blachy ocynkowanej powlekanej 0,6mm	m2		
		Parapety $(1,37 * 20 + 0,76 * 8 + 1,1 * 2 + 0,55 * 6) * 0,3$	m2	11,69	

Remont i termomodernizacja budynku mieszkalnego, ul. Stefana Okrzei 1, Złocieniec
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Obróbki dachu (7,35 * 4) * 0,45	m2	13,23	
				RAZEM	24,92
33 d.1.1	KNR AT-38 0502-02	Montaż profili ochronnych podparapetowych	m		
		(1,37 * 20 + 0,76 * 8 + 1,1 * 2 + 0,55 * 6)	m	38,98	
				RAZEM	38,98
34 d.1.1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej powlekanej	m		
		20,1 * 2	m	40,20	
				RAZEM	40,20
35 d.1.1	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej powlekanej	m		
		33	m	33,00	
				RAZEM	33,00
36 d.1.1		Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35)			
1.2		Ocieplenie stropu pod strychem wełną mineralną $\lambda=0,035$ W/(m2·K) gr. 18cm wraz z wykonaniem podłogi z płyt OSB			
37 d.1.2	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych	m2		
		Podłoga 19,29 * 13,19	m2	254,44	
		Komin i schody -((1,5 * 0,4) * 1 + (1,2 * 0,4) * 4 + (1,3 * 0,4) * 1 + (3,24 * 1,08))	m2	-6,54	
				RAZEM	247,90
38 d.1.2	KNR 19-01 0628-08	Rozebranie izolacji na stropach z polepy z gliny z sieczką (wybranie izolacji na gr. 8cm)	m2		
		247,9	m2	247,90	
				RAZEM	247,90
39 d.1.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome układane na sucho - jedna warstwa wełna mineralna 035 gr. 8 cm (między belkami stropowymi)	m2		
		Podłoga 247,9	m2	247,90	
				RAZEM	247,90
40 d.1.2	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew		
		(19,29 * 27) * 0,05 * 0,10	m3 drew	2,60	
				RAZEM	2,60
41 d.1.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome układane na sucho - jedna warstwa wełna mineralna 035 gr. 10 cm (między legarami)	m2		
		Podłoga 247,9	m2	247,90	
				RAZEM	247,90
42 d.1.2	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt OSB 22mm wraz z wykonaniem stopnia przy wejściu na strych	m2		
		247,9	m2	247,90	
				RAZEM	247,90
2		ROBOTY REMONTOWE			
2.1		Wymiana pokrycia dachowego			
43 d.2.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Obróbki kominów ((1,3 * 2 + 0,4 * 2) * 1 + (1,2 * 2 + 0,4 * 2) * 4 + (1,5 * 2 + 0,4 * 2) * 1) * 0,3	m2	6,00	

Remont i termomodernizacja budynku mieszkalnego, ul. Stefana Okrzei 1, Złocieniec
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Pasy nadrynnowe (19,9 * 2) * 0,25 Obróbki szczytowe dachu wymienione zostały przy ociepleniu ścian	m2	9,95	
				RAZEM	15,95
44 d.2.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład (3 warstwy)	m2		
		(7,35 * 19,9) * 2	m2	292,53	
				RAZEM	292,53
45 d.2.1	KNR-W 4-01 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk (przyjęto 3% dachu)	m2		
		292,53 * 0,03	m2	8,78	
				RAZEM	8,78
46 d.2.1	KNR 4-01 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi (przyjęto 10% końcówek krokwi)	szt.		
		(24 * 2) * 0,1	szt.	4,80	
				RAZEM	4,80
47 d.2.1	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm (przyjęto 3% konstrukcji dachu do wzmocnienia)	m		
		(7,35 * 24 * 2) * 0,03	m	10,58	
				RAZEM	10,58
48 d.2.1	KNR 0-22 0527-02	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym	m2		
			m2	292,53	
				RAZEM	292,53
49 d.2.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej powlekanej	m2		
		Obróbki kominów ((1,3 * 2 + 0,4 * 2) * 1 + (1,2 * 2 + 0,4 * 2) * 4 + (1,5 * 2 + 0,4 * 2) * 1) * 0,3	m2	6,00	
		Pasy nadrynnowe (19,9 * 2) * 0,25	m2	9,95	
				RAZEM	15,95
2.2		Wymiana okien i drzwi			
50 d.2.2	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednokierunkowe z PCV o pow. do 1.0 m2 (okna na poddaszu i w piwnicy z obróbką osadzenia)	m2		
		Okna na poddaszu (0,55 * 0,50) * 6	m2	1,65	
		Okna w piwnicy (0,5 * 0,9) * 1	m2	0,45	
				RAZEM	2,10
51 d.2.2	KNR 0-19 0929-12 analogia	Wymiana drzwi na aluminiowe ocieplane (drzwi na klatkę schodową z obróbką osadzenia)	m2		
		Drzwi wejściowe 0,91 * 1,98	m2	1,80	
				RAZEM	1,80
2.3		Remont klatki schodowej			
52 d.2.3	kalk. własna	Demontaż i montaż elementów znajdujących się na ścianach i sufitach - skrzynki, puszki, oświetlenie itp. (kpl. klatka schodowa)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
53 d.2.3	KNR 4-04 0401-11	Rozebranie baraków drewnianych składanych - listwy przypodłogowe	m		

Remont i termomodernizacja budynku mieszkalnego, ul. Stefana Okrzei 1, Złocieniec
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$19 * 4 + 2,4 * 4 - (0,8 * 8 + 0,9 * 2)$	m	77,40	
				RAZEM	77,40
54 d.2.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		$(13,94 * 1,3 + 5,45 * 2,4) * 2$	m2	62,40	
				RAZEM	62,40
55 d.2.3	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m2		
		Drzwi i okna $0,91 * 1,98 * 2 + 1,1 * 1,12 * 2 + 0,8 * 2 * 8$	m2	18,87	
				RAZEM	18,87
56 d.2.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		Ściany $((13,94 + 5,05) * 2 + 2,4 * 2) * 2,51 + ((13,94 + 5,05) * 2 + 2,4 * 2) * 2,34$	m2	207,48	
		Otwory okienne i drzwiowe $-((0,91 * 1,98) * 2 + (1,1 * 1,12) * 2 + (0,8 * 2,05) * 8)$	m2	-19,19	
				RAZEM	188,29
57 d.2.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		Sufity i spody schodów $(13,94 * 1,3 + 5,05 * 2,4) * 2$	m2	60,48	
				RAZEM	60,48
58 d.2.3	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
		Ściany 188,29 / 2	m2	94,15	
		Sufity i spody schodów 60,48	m2	60,48	
				RAZEM	154,63
59 d.2.3	KNR-W 2-02 1508-02	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania (lamperia)	m2		
		Ściany 188,29 / 2	m2	94,15	
				RAZEM	94,15
60 d.2.3	KNR 4-01 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne (uzupełnienie brakujących tralek	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
61 d.2.3	KNR 2-02 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową schodów drewnianych (ze szpachlowaniem)	m2		
		$(3,24 * 1 + 2,86 * 1) + (3,24 * 1 + 2,69 * 1)$	m2	12,03	
				RAZEM	12,03
62 d.2.3	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną (balustrad drewnianych) z prętów prostych	m2		
		$3,24 * 1,1 * 3$	m2	10,69	
				RAZEM	10,69
63 d.2.3	KNKRB 2 1106-06	Listwy przyściennie drewniane (gotowe, polakierowane)	m		
		77,4	m	77,40	
				RAZEM	77,40
64 d.2.3	kalk. własna	Wymiana istniejących opraw oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne z czujnikiem ruchu (wymiana opraw żarowych na oprawy typu LED) na klatce schodowej	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
2.4		Wykonanie opaski betonowej			

Remont i termomodernizacja budynku mieszkalnego, ul. Stefana Okrzei 1, Złocieniec

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.2.4	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szer. 50 cm, grub. 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku wraz z naprawą stopni betonowych przy wejściu na klatkę schodową	m2		
		(19,79 + 13,69) * 0,5	m2	16,74	
				RAZEM	16,74
2.5		Roboty inne			
66 d.2.5	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie i utylizacja gruzu spryzmowanego i papy samochodami skrzyniowymi na odległość 1 km	m3		
		1,78 * 0,05 + 18,29 * 0,02 + 24,26 * 0,02 + 2	m3	2,94	
				RAZEM	2,94
67 d.2.5	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie i utylizacja gruzu spryzmowanego i papy samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		2,94	m3	2,94	
				RAZEM	2,94
68 d.2.5		Zajęcie pasa chodnika			
		1		1,00	
				RAZEM	1,00