

Załącznik do
Zasad wynajmowania lokali wchodzących
w skład mieszkaniowego zasobu
gminy Złocieniec

**Wniosek o zawarcie umowy najmu lub podnajmu lokalu lub najmu socjalnego lokalu
z mieszkaniowego zasobu gminy Złocieniec**

Wnioskodawca/wnioskodawcy

.....
(imię i nazwisko)

Adres zamieszkania

.....

Nr telefonu

E-mail:

1. Zamieszkuję w lokalu (podać adres i rok zamieszkania)

.....

.....

jako:

- a) osoba posiadająca tytuł prawny do tego lokalu
- b) członek rodziny najemcy lub właściciela
- c) bezumowny użytkownik
- d) na stacji

Właścicielem /administratorem zajmowanego przez wnioskodawcę mieszkania jest:

.....
(np. gmina Złocieniec, ZGM, osoba prywatna, spółdzielnia mieszkaniowa, Agencja Mienia Wojskowego)

Opis mieszkania

- lokal mieszkalny położony jest w budynku jednorodzinnym*, wielorodzinnym*; mieszkanie położone jest w budynku mieszkalnym*, niemieszkalnym*; przeznaczonym do rozbiórki * składa się z
... pokoi*, kuchni*, łazienki*, przedpokoju*, wyposażony jest w instalację gazową*, wodno-kanalizacyjną*, ogrzewanie c.o.*, piecowe*.

(* - właściwe podkreślić)

- powierzchnia użytkowa całego lokalu wynosi m².

- powierzchnia użytkowa pokoi wynosi m².

- powierzchnia pokoi przypadająca na 1 osobę zamieszkującą w lokalu wynosi m²

2. Oświadczam(my), że:

1) nie posiadam(my)* tytułu prawnego do innego lokalu położonego w gminie Złocieniec lub pobliskiej miejscowości, przy czym jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia;

2) posiadam(my)* tytuł prawny do innego lokalu położonego w gminie Złocieniec pobliskiej miejscowości, lecz nie mam/y możliwości w nim zamieszkiwania, gdyż *(wpisać adres i rodzaj tytułu oraz kto posiada tytuł do lokalu i okoliczności wykluczające zamieszkiwanie)*:

.....
.....

3) posiadałem/posiadaliśmy tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości położonej w *(podać adres lokalu/ nieruchomości i datę, do której wnioskodawca był w ich posiadaniu)*

.....
.....

a powodem utraty ww. tytułu prawnego było *(podać przyczynę np. zbycie, wypowiedzenie umowy, egzekucja z własności itp. i datę utraty tytułu)*:

.....
.....

3. Przebywałem/-am w placówce opiekuńczo-wychowawczej (pieczy zastępczej) – TAK /NIE* (potwierdzić zaświadczeniem)

.....
(adres, rodzaj pieczy zastępczej, data opuszczenia)

4. Dodatkowe informacje:

1. powierzchnia pokoi przypadająca na 1 osobę:

- a) poniżej 3,00 m²/osobę – TAK / NIE*
- b) od 3,0 m² do 4,00 m²/osobę – TAK / NIE*
- c) od 4,0 m² do 5,00 m²/osobę – TAK / NIE*

2. stan rodziny:

- a) osoba samotna z dzieckiem lub dziećmi – TAK / NIE*
- b) rodzina pełna z dziećmi – TAK / NIE*
- c) rodzina bez dzieci – TAK / NIE*
- d) osoba samotna – TAK / NIE*

3. zamieszkiwanie w pomieszczeniu lub lokalu nie nadającym się na pobyt stały dla ludzi:
– TAK / NIE*

4. warunki dotychczasowego zamieszkiwania (lokal, w którym zamieszkuje wnioskodawca nie posiada):

- a) wody – TAK / NIE*
- b) centralnego ogrzewania – TAK / NIE*
- c) łazienki – TAK / NIE*
- d) instalacji kanalizacyjnej – TAK / NIE*
- e) WC znajduje się w budynku – TAK / NIE*
- f) WC znajduje się poza budynkiem – TAK / NIE*

5. dodatkowe:

- a) choroby przewlekłe występujące w rodzinie potwierdzone orzeczeniem lekarskim - TAK / NIE*
- b) wnioskodawca lub członek jego rodziny jest ofiarą przemocy domowej – TAK /NIE*
- c) u wnioskodawcy lub członka jego rodziny występuje:
 - niepełnosprawność w stopniu lekkim – TAK / NIE*
 - niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym – TAK / NIE*
 - niepełnosprawność w stopniu znacznym – TAK / NIE*
 - orzeczenie o niepełnosprawności wymagającej całkowitej opieki osób trzecich – TAK / NIE*
- d) okres oczekiwania na mieszkanie z zasobu mieszkaniowego przed wejściem w życie niniejszej uchwały potwierdzony przez ZGM:
 - od 3 do 5 lat – TAK / NIE*
 - od 5 do 10 lat – TAK / NIE*
 - od 10 do 15 lat – TAK / NIE*

5. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, w tym danych szczególnych kategorii, o których mowa w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), zawartych w przekazanych przeze mnie dokumentach

6. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przeprowadzenie w razie konieczności wizji, wywiadu środowiskowego w miejscu zamieszkania, przez uprawnionych pracowników.

(data i podpis)

Do wniosku należy dołączyć:

- 1) Deklarację o wysokości dochodów zgodnie z wzorem określonym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych.
- 2) Oświadczenie o stanie majątkowym zgodnie z wzorem określonym w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 kwietnia 2013 r.

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Informacje podawane w związku ze zbieraniem danych osobowych od osoby, której dane dotyczą oraz pozyskane w sposób inny niż od osoby której dane dotyczą.

Działając na podstawie art. 13 oraz art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „Rozporządzenie”), podaję następujące informacje:

- 1) administratorem danych osobowych jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o w Złocieniu z siedzibą przy ul. Piaskowej 1, 78-520 Złocieniec, dane kontaktowe: numer telefonu: 94 36 732 47 , adres e-mail: zgm@zgm-zlocieniec.com.pl, dane kontaktowe inspektora ochrony danych – e-mail: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl; oraz współadministrator: Gmina Złocieniec, obsługę Gminy Złocieniec prowadzi Urząd Miejski w Złocieniu, ul. Stary Rynek 3, 78-520 Złocieniec reprezentowany przez Burmistrza Złocieńca tel.94 36 720 22 adres e-mail: poczta@zlocieniec.pl, dane kontaktowe inspektora ochrony danych – tel. 94 36 720 22 wew. 60, e-mail: um.informatyk@zlocieniec.pl
- 2) administratorzy danych osobowych przetwarzają Pani/Pana dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c Rozporządzenia, tj. do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z:
 - a) Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
 - b) Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
 - c) Ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego,
 - d) Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - e) Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych,
 - f) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
- 3) w związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych w pkt 2, dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych: organom administracji publicznej, skarbowym, windykacyjnym, egzekucyjnym, ubezpieczeniowym, kontrolnym, zabezpieczenia społecznego (ZUS), podmiotom świadczącym usługi w zakresie dostarczania korespondencji, podmiotom świadczącym usługi w związku utrzymaniem nieruchomości, instytucjom bankowym, dostawcom systemów IT, podmiotom świadczącym usługi prawne, komisjom społecznym, radzie nadzorczej, sądom, organom ścigania, komornikom,
- 4) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 2 celu przetwarzania, w tym w celu archiwizacji na podstawie przepisów ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;
- 5) w związku z przetwarzaniem przez administratorów danych osobowych, przysługuje Pani/Panu:
 - a) prawo dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
 - b) prawo do sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
 - c) prawo do usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia;
 - d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;
 - e) prawo do przenoszenia danych, na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
 - f) prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia;przy czym w celu realizacji tych praw należy złożyć wniosek z wyprzedzeniem 14 dni;
- 6) w przypadku uznania, że przetwarzanie przez administratora danych osobowych narusza przepisy prawa, przysługuje prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego;
- 7) podanie danych osobowych jest obowiązkiem ustawowym, umownym, warunkiem zawarcia umowy oraz warunkiem rozpoznania prowadzonej przez administratora danych osobowych sprawy administracyjnej;
- 8) informacje o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 Rozporządzenia - nie dotyczy.+

.....
(data i podpis osoby przyjmującej informacje)

WZÓR

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzony(-na)
(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy*) członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– inne przedmioty wartościowe – rodzaj, wartość szacunkowa:

III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

Oświadczam, że zostałem(-łam) pouczone(-na) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 6 w zw. z art. 233 § 1 Kodeksu karnego za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

*¹⁾ Należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek osobisty.

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(miejscowość i data)

.....
(adres zamieszkania)

**DEKLARACJA O DOCHODACH GOSPODARSTWA DOMOWEGO
ZA OKRES**

.....
(trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

**Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia i oświadczam,
że w skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi:**

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą
4.			WNIOSKODAWCA
5			
6			
7			
8			
9			
1			
1			
1			
1			

**Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia i oświadczam,
że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego
gospodarstwa domowego wyniosły:**

L.p.*	Miejsce pracy lub nauki**	Źródło dochodu**	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7.			
8.			
9.			
10.			
Suma dochodów członków gospodarstwa domowego w zł			

W związku z powyższym, wysokość średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi: zł.

Objaśnienia:

- * Podać liczbę porządkową według osób wymienionych w pierwszej tabeli.
- ** Wymienić oddzielnie każde miejsce pracy i źródło dochodu.

.....
(podpis składającego deklarację)

Pieczętka zakładu pracy

.....
miejscowość, data

ZAŚWIADCZENIE O WYSOKOŚCI DOCHODÓW
do dodatku mieszkaniowego

Zaświadcza się, że Pan/i:
(imię, nazwisko, PESEL)

zam.

jest zatrudniony(a)

od dnia na czas

Dochód uzyskany w okresie trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku, wg zestawienia w poniższej tabeli:

lp	MIESIĄC				RAZEM
1.	PRZYCHÓD				
2	KOSZTY UZYSKANIA PRZYCHODU				
3	ZALICZKA NA PODATEK				
4	SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE				
5	SKŁADKA NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE				
6	DOCHÓD (wiersz 1 – wiersz 2 - wiersz 3 - wiersz 4 - wiersz 5)				

.....
pieczętka i podpis osoby upoważnionej

