

Wartość kosztorysowa	75 875,52
Podatek VAT 8,00%	6 070,04
Cena kosztorysowa	81 945,56

Słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset czterdzieści pięć i 56/100 PLN

Kosztorys Inwestorski

Obiekt	Lokal mieszkalny
Rodzaj robót	Roboty remontowe
Branża	Ogólnobudowlana, instalacyjne
Lokalizacja	11-go Listopada 4/4
Zamawiający	Gmina Złocieniec ul. Stary Rynek 3, 78-520 Złocieniec
Biuro kosztorysowe	P.P.H.U. "MARBUD" Andrzej Marek 78-520 Złocieniec ul. Gen. Okulickiego 5
Poziom cen	III kwartał 2025r.
Stawka robocizny	42,50 PLN/r-g
Koszty zakupu	5,00%
Koszty pośrednie	70% (R+S)
Zysk	15% R+S+Kp(R+S)

TECHNIK BUDOWLANY

Andrzej Marek

Upr. Bud. nr §5 ust. 2 i §13 ust. 1 pkt 2

Nr ewid. UAN/U/7342/70/92

Sporządził tech. Andrzej Marek

Złocieniec, 08.07.2025r

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Roboty ogólnobudowlane				
1	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią 4,55*3,3+4,55*2,95+3,15*3,0	m2	37,888
		razem	m2	37,888
2	KNR-W 4-01 1011/02	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami 0,77*0,55*1,65*2	m3	1,398
		razem	m3	1,398
3	KNR-W 4-01 0821/08	Rozebranie okładziny ściennej Łazienka (1,95*2+1,3*2-0,8)*1,3+1,0*1,2*2 kuchnia (5,3+1,5)*1,0	m2 m2	9,81 6,8
		razem	m2	16,61
4	KNR-W 4-01 0701/03	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach- tynk strukturalny - analogia (1,26*2+3,4*2-0,9*5-0,8)*1,5	m2	6,03
		razem	m2	6,03
5	KNR-W 4-01 1205/01	Zerwanie starych tapet 2,5*2,5	m2	6,25
		razem	m2	6,25
6	KNR-W 4-01 0812/05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju 1,3*1,95	m2	2,535
		razem	m2	2,535
7	KNR-W 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 1,25*3,4+3,15*2,8	m2	13,07
		razem	m2	13,07
8	KNR-W 4-01 0353/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	6
9	KNR-W 4-01 0322/02	Obsadzenie w ścianach z cegiel ościeżnic o powierzchni otworu do 2,0m2 0,9*2,05+0,8*2,05*4+0,7*2,05	m2	9,84
		razem	m2	9,84
10	KNR-W 4-01 0903/01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt	6
11	KNR-W 4-01 0713/03	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych lub nie pokrytych tapetą na ścianach 16,61+6,03	m2	22,64
		razem	m2	22,64
12	KNR-W 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów, tynk z zaprawy cementowo-wapiennej powierzchni otynkowanej w jednym miejscu do 5m2 4,55*3,3*0,7	m2	10,511
		razem	m2	10,511
13	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych (1,25*2+3,4*2+4,55*2+3,3*2+4,55*2+2,95*2+1,3*2+1,95*2+3,15*2+3,0*2+3,15*2+2,9*2)*2,55-0,95*2,05-0,85*2,05*8-0,75*2,05*2 1,25*3,4+4,55*3,3+4,55*2,95+1,3*1,95+3,15*3,0+3,15*2,9	m2 m2	161,833 53,808
		razem	m2	215,641
14	KNR-W 2-02 0840/06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej Łazienka (1,3*2+1,95*2)*2,55-0,8*2,05	m2	14,935
		razem	m2	14,935
15	KNR-W 2-02 2011/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (1,25*2+3,4*2+4,55*2+3,3*2+4,55*2+2,95*2+1,3*2+1,95*2+3,15*2+3,0*2+3,15*2+2,9*2)*2,55-0,95*2,05-0,85*2,05*8-0,75*2,05*2-14,935	m2	146,898
		razem	m2	146,898

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR-W 2-02 2011/04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 1,25*3,4+4,55*3,3+4,55*2,95+1,3*1,95+3,15*3,0+3,15*2,9	m2	53,808
		razem	m2	53,808
17	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 1,5*3*3+1,5*2+1,2	m	17,7
		razem	m	17,7
18	KNR-W 2-02 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem 146,898+53,808	m2	200,706
		razem	m2	200,706
19	NNRNKB 7 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (zaprawa EVI - sucha mieszanka) 1,3*1,95+1,25*3,4+3,15*2,9	m2	15,92
		razem	m2	15,92
20	KNR-W 2-02 1109/05	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 15x20cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną 1,3*1,95+3,15*2,9	m2	11,67
		razem	m2	11,67
21	KNR 2-02u2 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych 1,25*3,4	m2	4,25
		razem	m2	4,25
22	KNR-W 4-01 0109/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 0,5+1,398	m3	1,898
		razem	m3	1,898
2. Instalacje sanitarne				
23	KNR-W 4-02 0141/01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt	2
24	KNR-W 4-02 0141/03	Demontaż baterii wannowej	szt	1
25	KNR-W 4-02 0142/01	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o średnicy 15-20mm	szt	1
26	KNR-W 4-02 0120/01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20mm	szt	14
27	KNR-W 4-02 0235/04	Demontaż zlewozmywaka blaszanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych	kpl	1
28	KNR-W 4-02 0235/06	Demontaż umywalki bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych	kpl	1
29	KNR-W 4-02 0235/08	Demontaż ustępu z miską porcelanową bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych	kpl	1
30	KNR-W 4-02 0235/07	Demontaż kabiny natryskowej - analogia	kpl	1
31	KNR-W 4-02 0232/03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o średnicy 50-80mm	szt	3
32	KNR-W 4-02 0232/04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o średnicy 100mm	szt	1
33	KNR-W 4-02 0229/04	Demontaż rurociągu z rur żeliwnych kanalizacyjnych o średnicy 50-100mm na ścianach budynku fi 50 4,8 fi 110 2,6*2	m m	4,8 5,2
		razem	m	10
34	KNR-W 2-15 0207/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	4,8
35	KNR-W 2-15 0207/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych 2,6*2	m	5,2
		razem	m	5,2

Przedmiar

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	3
37	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
38	KNR-W 2-15 0229/05	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej na szafce	szt	1
39	KNR-W 2-15 0218/03	Syfon z tworzywa sztucznego podwójny o średnicy 50mm	szt	1
40	KNR-W 2-15 0230/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym z tworzywa sztucznego	kpl	1
41	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl	1
42	KNR 0-35 0123/02	Montaż kabin natryskowych do kąpiei, narożnych kwadratowych z płyt polistyrenowych	kpl	1
43	KNR-W 2-15 0113/03	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 15mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	18
44	KNR-W 2-15 0117/01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych o średnicy nominalnej 15mm do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym	szt	5
45	KNR-W 2-15 0117/07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych o średnicy nominalnej 15mm do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym	szt	1
46	KNR-W 2-15 0133/01	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur miedzianych o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
47	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	2
48	KNR-W 2-15 0137/09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
3. Instalacja gazowa				
49	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy inst. gazowej	kpl	1
50	KNR-W 4-02 0317/03	Demontaż kuchni gazowej 3-4-palnikowej	szt	1
51	KNR 4-02 0305/01	Wymiana kurka gazowego przelotowego średnicy 15mm w instalacjach	szt	1
52	KNR-W 2-15 0314/09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa o połączeniu złączem elastycznym, z piekarnikiem	szt	1
53	KNR-W 2-15 0312/02	Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 20mm	szt	1
54	KNR-W 2-15 0312/02	Filtr gazu o średnicy 20mm - analogia	szt	1
55	KNR 0-35 0223/04	Kotły grzewcze gazowe z zamkniętą komorą spalania, dwufunkcyjne, wiszące o mocy do 20kW - analogia	kpl	1
56	KNR-W 2-15 0307/01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie za gazomierzem dla wykonawcy i dostawcy gazu, w budynkach mieszkalnych	lokali	1
57	Kalkulacja indywidualna	Montaż wkładu kominowego	kpl	1
4. Instalacja c.o.				
58	KNR 4-03 1003/06	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm	otworów	8
59	KNR 4-03 1008/01	Montaż przepustów rurowych o średnicy zewnętrznej rury do 25mm i długości do 1m w ścianie	przepustów	8
60	KNR INSTAL 0408/02	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskowych rozłącznych o średnicy zewnętrznej 15mm - analogia	m	42
61	KNR INSTAL 0408/03	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskowych rozłącznych o średnicy zewnętrznej 18mm - analogia	m	12
62	KNR INSTAL 0409/02	Złączki zaciskowe rozłączne do rur stalowych o średnicy zewnętrznej 15mm	szt	48
63	KNR INSTAL 0409/03	Złączki zaciskowe rozłączne do rur stalowych o średnicy zewnętrznej 18mm	szt	22

Przedmiar

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
64	KNR INSTAL 0410/02	Trójniki zaciskowe rozłączne do rur stalowych o średnicy zewnętrznej 15mm	szt	8
65	KNR INSTAL 0410/03	Trójniki zaciskowe rozłączne do rur stalowych o średnicy zewnętrznej 18mm	szt	4
66	KNR INSTAL 0305/01	Rury przyłączone o średnicy zewnętrznej 15mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach	kpl	5
67	KNR INSTAL 0309/07	Zawór termostatyczny do regulacji c.o. o średnicy nominalnej 15mm	szt	5
68	KNR-W 2-15 0418/07	Grzejniki stalowe 2-płytowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm	szt	4
69	KNR-W 2-15 0425/02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200mm	szt	1
5. Instalacja elektryczna				
70	KNR 4-03 0507/01	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych, 3-biegunowych o natężeniu prądu do 16A, nieuszczelnionych osadzonych w podłożu betonowym	szt	8
71	KNR 4-03 0507/05	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych, 3-biegunowych o natężeniu prądu do 16A, uszczelnionych osadzonych w podłożu betonowym	szt	4
72	KNR 4-03 0508/02	Wymiana wtyczek 2-biegunowych+0 o natężeniu prądu do 10A	szt	6

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1. Roboty ogólnobudowlane									
1	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią							
		$4,55*3,3+4,55*2,95+3,15*3,0 = 37,888$ 37,888 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,057	2,16	42,50	91,78		
		Materiały							
		Folia polietylenowa	m2	0,357	13,526	1,14		15,42	
		Materiały pomocnicze	%	2				0,31	
		Razem k.b.				107,51			
		Koszty zakupu 5,00%				0,79			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				64,25			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				23,40			
		Razem pozycja				195,95			
		Cena jednostkowa				5,17			
2	KNR-W 4-01 1011/02	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami							
		$0,77*0,55*1,65*2 = 1,398$ 1,398 m3							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	13	18,174	42,50	772,40		
		Razem k.b.				772,40			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				540,68			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				196,96			
		Razem pozycja				1 510,04			
		Cena jednostkowa				1 080,14			
3	KNR-W 4-01 0821/08	Rozebranie okładziny ściennej							
		Łazienka $(1,95*2+1,3*2-0,8)*1,3+1,0*1,2*2 = 9,81$							
		kuchnia $(5,3+1,5)*1,0 = 6,8$							
		16,61 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,38	22,922	42,50	974,18		
		Razem k.b.				974,18			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				681,93			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				248,42			
		Razem pozycja				1 904,53			
		Cena jednostkowa				114,67			
4	KNR-W 4-01 0701/03	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach- tynk strukturalny - analogia							
		$(1,26*2+3,4*2-0,9*5-0,8)*1,5 = 6,03$ 6,03 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,52	3,136	42,50	133,26		
		Razem k.b.				133,26			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				93,28			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				33,98			
		Razem pozycja				260,52			
		Cena jednostkowa				43,21			
5	KNR-W 4-01 1205/01	Zerwanie starych tapet							
		$2,5*2,5 = 6,25$ 6,25 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,108	0,675	42,50	28,69		
		Razem k.b.				28,69			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				20,08			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				7,32			
		Razem pozycja				56,09			

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Cena jednostkowa 8,97							
6	KNR-W 4-01 0812/05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju							
		1,3*1,95 = 2,535							
		2,535 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,92	2,332	42,50	99,12		
		Materiały							
		Materiały pomocnicze	%	2				0,00	
		Razem k.b. 99,12							
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 69,38							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 25,28							
		Razem pozycja 193,78							
		Cena jednostkowa 76,44							
7	KNR-W 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych							
		1,25*3,4+3,15*2,8 = 13,07							
		13,07 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,18	2,353	42,50	99,99		
		Razem k.b. 99,99							
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 69,99							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 25,50							
		Razem pozycja 195,48							
		Cena jednostkowa 14,96							
8	KNR-W 4-01 0353/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2							
		6 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,58	9,48	42,50	402,90		
		Razem k.b. 402,90							
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 282,03							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 102,74							
		Razem pozycja 787,67							
		Cena jednostkowa 131,28							
9	KNR-W 4-01 0322/02	Obsadzenie w ścianach z cegieł ościeżnic o powierzchni otworu do 2,0m2							
		0,9*2,05+0,8*2,05*4+0,7*2,05 = 9,84							
		9,84 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,83	18,007	42,50	765,31		
		Materiały							
		Ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	0,6098	6	342,00		2 052,15	
		Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	kg	3,45	33,948	0,63		21,39	
		Piasek do zapraw	m3	0,008	0,079	111,72		8,79	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				31,23	
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,09	0,886	16,50			14,61
		Razem k.b. 2 893,48							
		Koszty zakupu 5,00% 105,68							
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 545,95							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 198,88							
		Razem pozycja 3 743,99							
		Cena jednostkowa 380,49							
10	KNR-W 4-01 0903/01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych							
		6 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,79	4,74	42,50	201,45		
		Materiały							

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Skrzydła drzwiowe wewnętrzne łazienkowe	szt	0,16667	1	661,20		661,21	
		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne 80x200	szt	0,6667	4	775,20		3 100,96	
		Skrzydła drzwiowe płytowe klatkowe	szt	0,16667	1	1 824,00		1 824,04	
		Razem k.b.				5 787,66			
		Koszty zakupu 5,00%				279,31			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				141,02			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				51,37			
		Razem pozycja				6 259,36			
		Cena jednostkowa				1 043,24			
11	KNR-W 4-01 0713/03	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych lub nie pokrytych tapetą na ścianach							
		16,61+6,03 = 22,64							
		22,64 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,3	6,792	42,50	288,66		
		Materiały							
		Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0022	0,05	1 026,00		51,10	
		Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	31,696	2,28		72,27	
		Piasek do zapraw	m3	0,005	0,113	111,72		12,65	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				2,04	
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,01	0,226	16,50			3,74
		Razem k.b.				430,46			
		Koszty zakupu 5,00%				6,90			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				204,68			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				74,56			
		Razem pozycja				716,60			
		Cena jednostkowa				31,66			
12	KNR-W 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów, tynk z zaprawy cementowo-wapiennej powierzchni otynkowanej w jednym miejscu do 5m2							
		4,55*3,3*0,7 = 10,511							
		10,511 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,17	12,298	42,50	522,66		
		Materiały							
		Cement portlandzki 25 z dodatkami	kg	5,2	54,657	0,68		37,17	
		Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0048	0,05	1 026,00		51,76	
		Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,28	111,72		31,24	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				1,80	
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,05	0,526	16,50			8,67
		Betoniarka 150dm3	m-g	0,04	0,42	7,50			3,15
		Razem k.b.				656,45			
		Koszty zakupu 5,00%				6,10			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				374,13			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				136,29			
		Razem pozycja				1 172,97			
		Cena jednostkowa				111,62			
13	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych							
		(1,25*2+3,4*2+4,55*2+3,3*2+4,55*2+2,95*2+1,3*2+1,95*2+3,15*2+3,0*2+3,15*2+2,9*2)*2,55-0,95*2,05-0,85*2,05*8-0,75*2,05*2 = 161,833							
		1,25*3,4+4,55*3,3+4,55*2,95+1,3*1,95+3,15*3,0+3,15*2,9 = 53,808							
		215,641 m2							
		Robocizna							

Kosztyorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Robotnicy gr.I	r-g	0,08	17,251	42,50	733,18		
		Materiały							
		Preparat gruntujący CERESIT CT 17	dm3	0,22	47,441	9,69		459,70	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				6,90	
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,002	0,431	16,50			7,12
		Środek transportowy	m-g	0,003	0,647	85,00			54,99
		Razem k.b.			1 261,89				
		Koszty zakupu 5,00%			23,34				
		Koszty pośrednie 70% (R+S)			556,71				
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)			202,80				
		Razem pozycja			2 044,74				
		Cena jednostkowa			9,48				
14	KNR-W 2-02 0840/06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej							
		Lazienka $(1,3*2+1,95*2)*2,55-0,8*2,05 = 14,935$ 14,935 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,03	15,383	42,50	653,78		
		Materiały							
		Płytki ceramiczne ściennie 30x30cm	m2	1,05	15,682	66,12		1 036,88	
		Zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	2,84	42,415	1,65		69,99	
		Zaprawa do spoinowania	kg	0,25	3,734	6,84		25,54	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				16,99	
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,0435	0,65	16,50			10,72
		Środek transportowy	m-g	0,0369	0,551	85,00			46,84
		Razem k.b.			1 860,74				
		Koszty zakupu 5,00%			57,47				
		Koszty pośrednie 70% (R+S)			497,94				
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)			181,39				
		Razem pozycja			2 597,54				
		Cena jednostkowa			173,95				
15	KNR-W 2-02 2011/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku							
		$(1,25*2+3,4*2+4,55*2+3,3*2+4,55*2+2,95*2+1,3*2+1,95*2+3,15*2+3,0*2+3,15*2+2,9*2)*2,55-0,95*2,05-0,85*2,05*8-0,75*2,05*2-14,935 = 146,898$ 146,898 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,243	35,696	42,50	1 517,09		
		Materiały							
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,00327	0,48	2 280,00		1 095,21	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				16,43	
		Sprzęt							
		Mieszarka do zapraw 3,0m3/h	m-g	0,004	0,588	6,20			3,64
		Wyciąg	m-g	0,02	2,938	16,50			48,48
		Środek transportowy	m-g	0,0032	0,47	85,00			39,96
		Razem k.b.			2 720,81				
		Koszty zakupu 5,00%			55,58				
		Koszty pośrednie 70% (R+S)			1 126,42				
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)			410,34				
		Razem pozycja			4 313,15				
		Cena jednostkowa			29,35				
16	KNR-W 2-02 2011/04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku							

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		$1,25 \times 3,4 + 4,55 \times 3,3 + 4,55 \times 2,95 + 1,3 \times 1,95 + 3,15 \times 3,0 + 3,15 \times 2,9 = 53,808$ 53,808 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Gips budowlany szpachlowy Materiały pomocnicze Sprzęt Mieszarka do zapraw 3,0m3/h Wyciąg Środek transportowy	r-g	0,273	14,69	42,50	624,31		
			t	0,00336	0,181	2 280,00		412,21	
			%	1.5				6,18	
			m-g	0,004	0,215	6,20			1,33
			m-g	0,02	1,076	16,50			17,76
			m-g	0,0033	0,178	85,00			15,09
		Razem k.b.							
		Koszty zakupu 5,00%							
		Koszty pośrednie 70% (R+S)							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
17	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER							
		$1,5 \times 3 \times 3 + 1,5 \times 2 + 1,2 = 17,7$ 17,7 m Robocizna Tynkarze gr.III Tynkarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka Kątowniki aluminiowe Materiały pomocnicze Sprzęt Żuraw okienny przenośny 0,15t Środek transportowy	r-g	0,1067	1,889	42,50	80,27		
			r-g	0,1067	1,889	42,50	80,27		
			r-g	0,0066	0,117	42,50	4,96		
			kg	0,9	15,93	1,60		25,49	
			m	1,176	20,815	2,11		43,92	
			%	1.5				1,04	
			m-g	0,0007	0,012	16,50			0,20
			m-g	0,0005	0,009	85,00			0,75
		Razem k.b.							
		Koszty zakupu 5,00%							
		Koszty pośrednie 70% (R+S)							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
18	KNR-W 2-02 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem							
		$146,898 + 53,808 = 200,706$ 200,706 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Farba emulsyjna Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy	r-g	0,176	35,324	42,50	1 501,28		
			dm3	0,276	55,395	31,92		1 768,20	
			%	1.5				26,52	
			m-g	0,0003	0,06	85,00			5,12
		Razem k.b.							
		Koszty zakupu 5,00%							
		Koszty pośrednie 70% (R+S)							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
19	NNRNKB 7 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (zaprawa EVI - sucha mieszanka)							
		$1,3*1,95+1,25*3,4+3,15*2,9 = 15,92$ 15,92 m2							
		Robocizna							
		Posadzkarze gr.II	r-g	0,14	2,229	42,50	94,72		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,03	0,478	42,50	20,30		
		Materiały							
		Zaprawa EVI - sucha mieszanka	kg	7,8	124,176	2,28		283,12	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				4,25	
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,01	0,159	16,50			2,63
		Środek transportowy	m-g	0,01	0,159	85,00			13,53
		Razem k.b.				418,55			
		Koszty zakupu 5,00%				14,37			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				91,82			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				33,45			
		Razem pozycja				558,19			
		Cena jednostkowa				35,07			
20	KNR-W 2-02 1109/05	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 15x20cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną							
		$1,3*1,95+3,15*2,9 = 11,67$ 11,67 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,15	13,421	42,50	570,37		
		Materiały							
		Płytki podłogowe z kamieni sztucznych 15x20cm	m2	1,03	12,02	68,40		822,17	
		Zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	3	35,01	1,65		57,77	
		Zaprawa do spoinowania	kg	0,4361	5,089	6,84		34,81	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				13,72	
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,0433	0,505	16,50			8,34
		Środek transportowy	m-g	0,0338	0,394	85,00			33,53
		Razem k.b.				1 540,71			
		Koszty zakupu 5,00%				46,43			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				428,57			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				156,12			
		Razem pozycja				2 171,83			
		Cena jednostkowa				186,11			
21	KNR 2-02u2 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych							
		$1,25*3,4 = 4,25$ 4,25 m2							
		Robocizna							
		Posadzkarze gr.II	r-g	0,49	2,083	42,50	88,51		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,05	0,213	42,50	9,03		
		Materiały							
		Panele podłogowe	m2	1,04	4,42	60,42		267,06	
		Listwy przyściennie z drewna	m	1,16	4,93	6,84		33,72	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				4,51	
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,008	0,034	16,50			0,56
		Środek transportowy	m-g	0,018	0,077	85,00			6,50
		Razem k.b.				409,89			
		Koszty zakupu 5,00%				15,27			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				73,22			

Kosztyorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
22	KNR-W 4-01 0109/09	Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	26,67						
		Razem pozycja	525,05						
		Cena jednostkowa	123,54						
		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km							
		0,5+1,398 = 1,898							
		1,898 m3							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,39	2,638	42,50	112,12		
		Sprzęt							
		Samochód skrzyniowy 5t	m-g	0,72	1,367	85,00			116,16
		Razem k.b.	228,28						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	159,79						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	58,21						
		Razem pozycja	446,28						
		Cena jednostkowa	235,16						
		RAZEM: Roboty ogólnobudowlane							
		Razem k.b.					10 470,59	14 507,86	463,42
		Koszty zakupu 5,00%						725,42	
		Koszty pośrednie 70% (R+S)					7 329,41		324,39
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)					2 670,00		118,17
23	KNR-W 4-02 0141/01	2. Instalacje sanitarne							
		Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej							
		2 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,7	1,4	42,50	59,50		
		Materiały							
		Korki z żeliwa ciągliwego, ocynkowane 15mm	szt	2	4	4,10		16,40	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				0,25	
		Razem k.b.	76,15						
		Koszty zakupu 5,00%	0,83						
24	KNR-W 4-02 0141/03	Koszty pośrednie 70% (R+S)	41,65						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	15,17						
		Razem pozycja	133,80						
		Cena jednostkowa	66,91						
		Demontaż baterii wannowej							
		1 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1	1	42,50	42,50		
		Materiały							
		Korki z żeliwa ciągliwego, ocynkowane 15mm	szt	2	2	4,10		8,20	
25	KNR-W 4-02 0142/01	Materiały pomocnicze	%	1.5				0,12	
		Razem k.b.	50,82						
		Koszty zakupu 5,00%	0,42						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	29,75						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	10,84						
		Razem pozycja	91,83						
		Cena jednostkowa	91,83						
		Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o średnicy 15-20mm							
		1 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,26	0,26	42,50	11,05		
		Razem k.b.	11,05						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	7,74						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	2,82						

Kosztyorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
26	KNR-W 4-02 0120/01	Razem pozycja	21,61						
		Cena jednostkowa	21,61						
		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20mm							
		14 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,16	2,24	42,50	95,20		
		Razem k.b.	95,20						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	66,64						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	24,28						
		Razem pozycja	186,12						
Cena jednostkowa	13,29								
27	KNR-W 4-02 0235/04	Demontaż zlewozmywaka blaszanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych							
		1 kpl							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,7	0,7	42,50	29,75		
		Materiały							
		Materiały pomocnicze (od R)	%	1.5				0,45	
		Razem k.b.	30,20						
		Koszty zakupu 5,00%	0,02						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	20,83						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	7,59						
Razem pozycja	58,64								
Cena jednostkowa	58,64								
28	KNR-W 4-02 0235/06	Demontaż umywalki bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych							
		1 kpl							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,86	0,86	42,50	36,55		
		Materiały							
		Materiały pomocnicze (od R)	%	1.5				0,55	
		Razem k.b.	37,10						
		Koszty zakupu 5,00%	0,03						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	25,59						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	9,32						
Razem pozycja	72,04								
Cena jednostkowa	72,04								
29	KNR-W 4-02 0235/08	Demontaż ustępu z miską porcelanową bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych							
		1 kpl							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	3,1	3,1	42,50	131,75		
		Materiały							
		Materiały pomocnicze (od R)	%	1.5				1,98	
		Razem k.b.	133,73						
		Koszty zakupu 5,00%	0,10						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	92,23						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	33,60						
Razem pozycja	259,66								
Cena jednostkowa	259,66								
30	KNR-W 4-02 0235/07	Demontaż kabiny natryskowej - analogia							
		1 kpl							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	2,47	2,47	42,50	104,98		
		Materiały							
Materiały pomocnicze (od R)	%	1.5				1,57			
		Razem k.b.	106,55						
		Koszty zakupu 5,00%	0,08						

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 73,49 Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 26,77 Razem pozycja 206,89 Cena jednostkowa 206,89							
31	KNR-W 4-02 0232/03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o średnicy 50-80mm 3 szt Robocizna Robotnicy	r-g	0,58	1,74	42,50	73,95		
		Razem k.b. 73,95 Koszty pośrednie 70% (R+S) 51,77 Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 18,86 Razem pozycja 144,58 Cena jednostkowa 48,20							
32	KNR-W 4-02 0232/04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o średnicy 100mm 1 szt Robocizna Robotnicy	r-g	0,7	0,7	42,50	29,75		
		Razem k.b. 29,75 Koszty pośrednie 70% (R+S) 20,83 Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 7,59 Razem pozycja 58,17 Cena jednostkowa 58,17							
33	KNR-W 4-02 0229/04	Demontaż rurociągu z rur żeliwnych kanalizacyjnych o średnicy 50-100mm na ścianach budynku fi 50 4,8 = 4,8 fi 110 2,6*2 = 5,2 10 m Robocizna Robotnicy	r-g	0,26	2,6	42,50	110,50		
		Razem k.b. 110,50 Koszty pośrednie 70% (R+S) 77,35 Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 28,18 Razem pozycja 216,03 Cena jednostkowa 21,61							
34	KNR-W 2-15 0207/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych 4,8 m Robocizna Robotnicy Materiały Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 50mm Kształtki z PCW kanalizacyjne 50mm Uchwyty do rurociągów z PCW 50mm Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy	r-g m szt szt % m-g	0,196 0,96 1,16 1 1.5 0,0061	0,941 4,608 5,568 4,8 0,029	42,50 10,83 9,41 5,13 85,00	39,98 	49,90 52,39 24,62 1,90 	2,49
		Razem k.b. 171,28 Koszty zakupu 5,00% 6,45 Koszty pośrednie 70% (R+S) 29,73 Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 10,83 Razem pozycja 218,29 Cena jednostkowa 45,49							
35	KNR-W 2-15 0207/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych 2,6*2 = 5,2 5,2 m							

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,293	1,524	42,50	64,75		
		Materiały							
		Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm	m	0,86	4,472	19,21		85,91	
		Kształtki z PCW kanalizacyjne 110mm	szt	0,99	5,148	13,79		70,99	
		Uchwyty do rurociągów z PCW 110mm	szt	0,8	4,16	7,41		30,83	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				2,82	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,0187	0,097	85,00			8,27
		Razem k.b.		263,57					
		Koszty zakupu 5,00%		9,53					
		Koszty pośrednie 70% (R+S)		51,12					
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)		18,62					
		Razem pozycja		342,84					
		Cena jednostkowa		65,94					
36	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych 3 podejść							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,561	1,683	42,50	71,53		
		Materiały							
		Kształtki z PCW kanalizacyjne 50mm	szt	3,1	9,3	9,41		87,51	
		Uchwyty do rurociągów z PCW 50mm	szt	1	3	5,13		15,39	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				1,54	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,004	0,012	85,00			1,02
		Razem k.b.		176,99					
		Koszty zakupu 5,00%		5,23					
		Koszty pośrednie 70% (R+S)		50,78					
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)		18,50					
		Razem pozycja		251,50					
		Cena jednostkowa		83,84					
37	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych 1 podejść							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,27	1,27	42,50	53,98		
		Materiały							
		Kształtki z PCW kanalizacyjne 110mm	szt	3,1	3,1	13,79		42,75	
		Uchwyty do rurociągów z PCW 110mm	szt	1	1	7,41		7,41	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				0,75	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,018	0,018	85,00			1,53
		Razem k.b.		106,42					
		Koszty zakupu 5,00%		2,55					
		Koszty pośrednie 70% (R+S)		38,86					
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)		14,16					
		Razem pozycja		161,99					
		Cena jednostkowa		161,99					
38	KNR-W 2-15 0229/05	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej na szafce 1 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,26	1,26	42,50	53,55		
		Materiały							
		Zlewozmywaki z blachy nierdzewnej	szt	1	1	324,90		324,90	
		Materiały pomocnicze	%	1				3,25	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,22	0,22	85,00			18,70
		Razem k.b.		400,40					

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Koszty zakupu 5,00%	16,41						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	50,58						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	18,43						
		Razem pozycja	485,82						
		Cena jednostkowa	485,82						
39	KNR-W 2-15 0218/03	Syfon z tworzywa sztucznego podwójny o średnicy 50mm							
		1 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,4	0,4	42,50	17,00		
		Materiały							
		Syfony zlewozmywakowe z tworzywa sztucznego, podwójne 50mm	szt	1	1	59,28		59,28	
		Materiały pomocnicze	%	1				0,59	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,01	0,01	85,00			0,85
		Razem k.b.	77,72						
		Koszty zakupu 5,00%	2,99						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	12,50						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	4,56						
		Razem pozycja	97,77						
		Cena jednostkowa	97,77						
40	KNR-W 2-15 0230/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym z tworzywa sztucznego							
		1 kpl							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,95	1,95	42,50	82,88		
		Materiały							
		Umywalki porcelanowe	szt	1	1	157,32		157,32	
		Wsporniki do umywalek	szt	1	1	13,68		13,68	
		Syfony umywalkowe z tworzyw sztucznych ze spustem	szt	1	1	36,48		36,48	
		Materiały pomocnicze	%	1				2,07	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,14	0,14	85,00			11,90
		Razem k.b.	304,33						
		Koszty zakupu 5,00%	10,47						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	66,35						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	24,17						
		Razem pozycja	405,32						
		Cena jednostkowa	405,32						
41	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"							
		1 kpl							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	3,64	3,64	42,50	154,70		
		Materiały							
		Miski ustępowe porcelanowe Kompakt	szt	1	1	305,52		305,52	
		Sedesy typu kompakt	szt	1	1	82,08		82,08	
		Materiały pomocnicze	%	1				3,88	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,09	0,09	85,00			7,65
		Razem k.b.	553,83						
		Koszty zakupu 5,00%	19,57						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	113,65						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	41,40						
		Razem pozycja	728,45						
		Cena jednostkowa	728,45						
42	KNR 0-35 0123/02	Montaż kabin natryskowych do kąpiei, narożnych kwadratowych z płyt polistyrenowych							
		1 kpl							
		Robocizna							

Kosztyorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.III	r-g	3,33	3,33	42,50	141,53		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,18	0,18	42,50	7,65		
		Materiały							
		Kabiny natryskowe do kąpeli narożne, kwadratowe, z szybami z płyt polistyrenowych	kpl	1	1	1 368,00		1 368,00	
		Brodziki natryskowe akrylowe wzmocnione pianką poliuretanową kwadratowe	szt	1	1	438,90		438,90	
		Silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych	dm3	0,34	0,34	43,32		14,73	
		Sprzęt							
		Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,06	0,06	85,00			5,10
		Razem k.b. 1 975,91							
		Koszty zakupu 5,00% 91,09							
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 108,00							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 39,34							
		Razem pozycja 2 214,34							
		Cena jednostkowa 2 214,34							
43	KNR-W 2-15 0113/03	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 15mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych 18 m							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,484	8,712	42,50	370,26		
		Materiały							
		Rury miedziane 15mm	m	1,04	18,72	25,08		469,50	
		Kształtki miedziane 15mm	szt	0,93	16,74	3,25		54,41	
		Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 15mm	szt	0,89	16,02	2,51		40,21	
		Materiały pomocnicze	%	3				16,92	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,0039	0,07	85,00			5,97
		Razem k.b. 957,27							
		Koszty zakupu 5,00% 29,06							
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 263,36							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 95,94							
		Razem pozycja 1 345,63							
		Cena jednostkowa 74,74							
44	KNR-W 2-15 0117/01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych o średnicy nominalnej 15mm do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym 5 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,483	2,415	42,50	102,64		
		Materiały							
		Kształtki miedziane 15mm	szt	3	15	3,25		48,75	
		Kształtki mosiężne 15mm	szt	1	5	7,81		39,05	
		Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 15mm	szt	1	5	2,51		12,55	
		Materiały pomocnicze	%	3				3,01	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,003	0,015	85,00			1,28
		Razem k.b. 207,28							
		Koszty zakupu 5,00% 5,17							
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 72,75							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 26,50							
		Razem pozycja 311,70							
		Cena jednostkowa 62,36							
45	KNR-W 2-15 0117/07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych o średnicy nominalnej 15mm do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym 1 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,604	0,604	42,50	25,67		
		Materiały							

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Kształtki miedziane 15mm	szt	4	4	3,25		13,00	
		Kształtki mosiężne 15mm	szt	1	1	7,81		7,81	
		Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 15mm	szt	1	1	2,51		2,51	
		Materiały pomocnicze	%	3				0,70	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,003	0,003	85,00			0,26
		Razem k.b.				49,95			
		Koszty zakupu 5,00%				1,21			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				18,15			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				6,62			
		Razem pozycja				75,93			
		Cena jednostkowa				75,93			
46	KNR-W 2-15 0133/01	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur miedzianych o średnicy nominalnej 15mm 1 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,434	0,434	42,50	18,45		
		Materiały							
		Zawory kulowe 15mm	szt	1	1	29,64		29,64	
		Złączki mosiężne	szt	2	2	7,81		15,62	
		Materiały pomocnicze	%	0,5				0,23	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,003	0,003	85,00			0,26
		Razem k.b.				64,20			
		Koszty zakupu 5,00%				2,27			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				13,10			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				4,78			
		Razem pozycja				84,35			
		Cena jednostkowa				84,35			
47	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm 2 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,957	1,914	42,50	81,35		
		Materiały							
		Baterie umywalkowe i zlewozmywakowe stojące, mosiężne, standardowe 15mm	szt	1	2	153,90		307,80	
		Materiały pomocnicze	%	0,5				1,54	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,009	0,018	85,00			1,53
		Razem k.b.				392,22			
		Koszty zakupu 5,00%				15,47			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				58,02			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				21,14			
		Razem pozycja				486,85			
		Cena jednostkowa				243,43			
48	KNR-W 2-15 0137/09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o średnicy nominalnej 15mm 1 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,877	0,877	42,50	37,27		
		Materiały							
		Baterie natryskowe mosiężne z natryskiem przesuwным 15mm	szt	1	1	159,60		159,60	
		Materiały pomocnicze	%	0,5				0,80	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,014	0,014	85,00			1,19
		Razem k.b.				198,86			
		Koszty zakupu 5,00%				8,02			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				26,92			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				9,80			

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem pozycja	243,60						
		Cena jednostkowa	243,60						
		RAZEM: Instalacje sanitarne							
		Razem k.b.					2 048,67	4 538,56	68,00
		Koszty zakupu 5,00%						226,97	
		Koszty pośrednie 70% (R+S)					1 434,07		47,60
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)					522,41		17,34
		Razem					4 005,15	4 765,53	132,94
		Razem element						8 903,62	
		3. Instalacja gazowa							
49	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy inst. gazowej							
		1 kpl							
		Materiały							
		Dokumentacja techniczna wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem pozwolenia na budowę	kpl	1	1	2 508,00		2 508,00	
		Razem k.b.	2 508,00						
		Koszty zakupu 5,00%	125,40						
		Razem pozycja	2 633,40						
		Cena jednostkowa	2 633,40						
50	KNR-W 4-02 0317/03	Demontaż kuchni gazowej 3-4-palnikowej							
		1 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,74	0,74	42,50	31,45		
		Materiały							
		Materiały pomocnicze (od R)	%	1.5				0,47	
		Razem k.b.	31,92						
		Koszty zakupu 5,00%	0,02						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	22,02						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	8,02						
		Razem pozycja	61,98						
		Cena jednostkowa	61,98						
51	KNR 4-02 0305/01	Wymiana kurka gazowego przelotowego średnicy 15mm w instalacjach							
		1 szt							
		Robocizna							
		Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.II	r-g	0,36	0,36	42,50	15,30		
		Materiały							
		Kurki gazowe mosiężne przelotowe 15mm	szt	1	1	36,48		36,48	
		Materiały pomocnicze	%	5				1,82	
		Razem k.b.	53,60						
		Koszty zakupu 5,00%	1,91						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	10,71						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	3,90						
		Razem pozycja	70,12						
		Cena jednostkowa	70,12						
52	KNR-W 2-15 0314/09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa o połączeniu złączem elastycznym, z piekarnikiem							
		1 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,2	1,2	42,50	51,00		
		Materiały							
		Kuchnie gazowe 4-palnikowe z piekarnikiem	szt	1	1	1 425,00		1 425,00	
		Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne	szt	2	2	4,39		8,78	
		Szybkozłącze gazowe z przyłączem elastycznym	szt	1	1	136,80		136,80	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				23,56	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,22	0,22	85,00			18,70
		Razem k.b.	1 663,84						
		Koszty zakupu 5,00%	79,71						

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 48,79 Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 17,78 Razem pozycja 1 810,12 Cena jednostkowa 1 810,12							
53	KNR-W 2-15 0312/02	Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 20mm 1 szt Robocizna Robotnicy Materiały Zawory kulowe do gazu, gwintowane 20mm Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy	 r-g szt % m-g	 0,273 1 0.5 0,004	 0,273 1 0,004	 42,50 43,32 85,00	 11,60 	 43,32 0,22	 0,34
		Razem k.b. 55,48 Koszty zakupu 5,00% 2,18 Koszty pośrednie 70% (R+S) 8,36 Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 3,05 Razem pozycja 69,07 Cena jednostkowa 69,07							
54	KNR-W 2-15 0312/02	Filtr gazu o średnicy 20mm - analogia 1 szt Robocizna Robotnicy Materiały Filtr gazowy 20mm Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy	 r-g szt % m-g	 0,273 1 0.5 0,004	 0,273 1 0,004	 42,50 29,64 85,00	 11,60 	 29,64 0,15	 0,34
		Razem k.b. 41,73 Koszty zakupu 5,00% 1,49 Koszty pośrednie 70% (R+S) 8,36 Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 3,05 Razem pozycja 54,63 Cena jednostkowa 54,63							
55	KNR 0-35 0223/04	Kotły grzewcze gazowe z zamkniętą komorą spalania, dwufunkcyjne, wiszące o mocy do 20kW - analogia 1 kpl Robocizna Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.III Robotnicy gr.I Materiały Kotły grzewcze gazowe, z zamkniętą komorą spalania, dwufunkcyjne, wiszące o mocy do 20,0kW z zestawem montażowym Kształtki kielichowe miedziane 15mm Kształtki kielichowe miedziane 22mm Kształtki przejściowe mosiężne 15x1/2" Kształtki przejściowe mosiężne 22x3/4" Dwuzłączki przejściowe mosiężne 15x1/2" Dwuzłączki przejściowe mosiężne 22x3/4" Rury spalinowe ze stali kwasoodpornej 111mm Kolana do rur spalinowych ze stali kwasoodpornej 110mm Rozety do rur spalinowych ze stali kwasoodpornej 111mm Sprzęt Samochód dostawczy 0,9t	 r-g r-g kpl szt szt szt szt szt m szt szt m-g	 4,05 0,35 1 1,05 4,2 1,05 4,2 1,05 2,1 0,68 1,72 1 0,12	 4,05 0,35 1 1,05 4,2 1,05 4,2 1,05 2,1 0,68 1,72 1 0,12	 42,50 42,50 4 788,00 3,99 5,99 7,81 10,83 7,81 10,83 148,20 98,04 77,52 85,00	 172,13 14,88 4 788,00 4,19 25,16 8,20 45,49 8,20 22,74 100,78 168,63 77,52	 <	

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem pozycja 5 896,91 Cena jednostkowa 5 896,91							
56	KNR-W 2-15 0307/01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie za gazomierzem dla wykonawcy i dostawcy gazu, w budynkach mieszkalnych 1 lokali							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	2,36	2,36	42,50	100,30		
		Materiały							
		Rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane czarne 15mm	m	0,01	0,01	31,92		0,32	
		Kurki gazowe mosiężne 15mm	szt	0,004	0,004	29,64		0,12	
		Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne 15mm	szt	0,01	0,01	4,39		0,04	
		Materiały pomocnicze	%	0.5				0,00	
		Sprzęt							
		Razem k.b. 100,80 Koszty zakupu 5,00% 0,03 Koszty pośrednie 70% (R+S) 70,22 Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 25,58 Razem pozycja 196,63 Cena jednostkowa 196,63							
57	Kalkulacja indywidualna	Montaż wkładu kominowego 1 kpl							
		Robocizna							
		Monterzy instalacji sanit. i ogrzew.	r-g	32	32	42,50	1 360,00		
		Materiały							
		Wkład kominowy " rura w rurze" kompletny	kpl	1	1	3 648,00		3 648,00	
		Razem k.b. 5 008,00 Koszty zakupu 5,00% 182,40 Koszty pośrednie 70% (R+S) 952,00 Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 346,80 Razem pozycja 6 489,20 Cena jednostkowa 6 489,20							
		RAZEM: Instalacja gazowa							
		Razem k.b.					1 768,26	13 111,63	29,60
		Koszty zakupu 5,00%						655,59	
		Koszty pośrednie 70% (R+S)					1 237,78		20,72
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)					450,91		7,55
		Razem					3 456,95	13 767,22	57,87
		Razem element						17 282,04	
		4. Instalacja c.o.							
58	KNR 4-03 1003/06	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm 8 otworów							
		Robocizna							
		Elektromonterzy gr.II	r-g	0,3938	3,15	42,50	133,89		
		Razem k.b. 133,89 Koszty pośrednie 70% (R+S) 93,72 Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 34,14 Razem pozycja 261,75 Cena jednostkowa 32,73							
59	KNR 4-03 1008/01	Montaż przepustów rurowych o średnicy zewnętrznej rury do 25mm i długości do 1m w ścianie 8 przepustów							
		Robocizna							
		Elektromonterzy gr.II	r-g	0,1029	0,823	42,50	34,99		
		Materiały							
		Rury stalowe S lekkie ze stali 10 BX czarne do 25mm	m	0,3	2,4	36,48		87,55	
		Materiały pomocnicze	%	4				3,50	
		Razem k.b. 126,04 Koszty zakupu 5,00% 4,56							

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 24,49							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 8,92							
		Razem pozycja 164,01							
		Cena jednostkowa 20,49							
60	KNR INSTAL 0408/02	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskowych rozłącznych o średnicy zewnętrznej 15mm - analogia							
		42 m							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,2654	11,147	42,50	473,74		
		Materiały							
		Rury stalowe PRESTABO 15mm	m	1,04	43,68	19,21		839,09	
		Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 15mm	szt	0,8	33,6	2,51		84,34	
		Materiały pomocnicze	%	3				27,70	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,003	0,126	85,00			10,71
		Razem k.b. 1 435,58							
		Koszty zakupu 5,00% 47,56							
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 339,12							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 123,53							
		Razem pozycja 1 945,79							
		Cena jednostkowa 46,35							
61	KNR INSTAL 0408/03	Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskowych rozłącznych o średnicy zewnętrznej 18mm - analogia							
		12 m							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,2762	3,314	42,50	140,86		
		Materiały							
		Rury stalowe PRESTABO 18mm	m	1,04	12,48	21,89		273,19	
		Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 18mm	szt	0,67	8,04	2,28		18,33	
		Materiały pomocnicze	%	3				8,75	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,004	0,048	85,00			4,08
		Razem k.b. 445,21							
		Koszty zakupu 5,00% 15,02							
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 101,46							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 36,96							
		Razem pozycja 598,65							
		Cena jednostkowa 49,91							
62	KNR INSTAL 0409/02	Złączki zaciskowe rozłączne do rur stalowych o średnicy zewnętrznej 15mm							
		48 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,1434	6,883	42,50	292,54		
		Materiały							
		ZłączKI zaciskowe 15mm	szt	1	48	21,09		1 012,32	
		Materiały pomocnicze	%	3				30,37	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,001	0,048	85,00			4,08
		Razem k.b. 1 339,31							
		Koszty zakupu 5,00% 52,14							
		Koszty pośrednie 70% (R+S) 207,64							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S) 75,64							
		Razem pozycja 1 674,73							
		Cena jednostkowa 34,87							
63	KNR INSTAL 0409/03	Złączki zaciskowe rozłączne do rur stalowych o średnicy zewnętrznej 18mm							

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		22 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,1791	3,94	42,50	167,46		
		Materiały							
		Złączki zaciskowe 18mm	szt	1	22	26,33		579,26	
		Materiały pomocnicze	%	3				17,38	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,001	0,022	85,00			1,87
		Razem k.b.				765,97			
		Koszty zakupu 5,00%				29,83			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				118,53			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				43,18			
		Razem pozycja				957,51			
		Cena jednostkowa				43,53			
64	KNR INSTAL 0410/02	Trójniki zaciskowe rozłączne do rur stalowych o średnicy zewnętrznej 15mm							
		8 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,2038	1,63	42,50	69,29		
		Materiały							
		Trójniki zaciskowe 15mm	szt	1	8	31,92		255,36	
		Materiały pomocnicze	%	3				7,66	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,0012	0,01	85,00			0,82
		Razem k.b.				333,13			
		Koszty zakupu 5,00%				13,15			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				49,07			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				17,88			
		Razem pozycja				413,23			
		Cena jednostkowa				51,66			
65	KNR INSTAL 0410/03	Trójniki zaciskowe rozłączne do rur stalowych o średnicy zewnętrznej 18mm							
		4 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,2523	1,009	42,50	42,89		
		Materiały							
		Trójniki zaciskowe 18mm	szt	1	4	39,90		159,60	
		Materiały pomocnicze	%	3				4,79	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,0012	0,005	85,00			0,41
		Razem k.b.				207,69			
		Koszty zakupu 5,00%				8,22			
		Koszty pośrednie 70% (R+S)				30,31			
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)				11,05			
		Razem pozycja				257,27			
		Cena jednostkowa				64,31			
66	KNR INSTAL 0305/01	Rury przyłączone o średnicy zewnętrznej 15mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach							
		5 kpl							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,11	5,55	42,50	235,88		
		Materiały							
		Złączki przejściowe mosiężne 15mm	szt	1	5	7,81		39,05	
		Dwuzłączki przejściowe mosiężne 15mm	szt	1	5	9,69		48,45	
		Materiały pomocnicze	%	3				2,63	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,01	0,05	85,00			4,25
		Razem k.b.				330,26			

Kosztyorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Koszty zakupu 5,00%	4,50						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	168,10						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	61,23						
		Razem pozycja	564,09						
		Cena jednostkowa	112,84						
67	KNR INSTAL 0309/07	Zawór termostatyczny do regulacji c.o. o średnicy nominalnej 15mm							
		5 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,39	1,95	42,50	82,88		
		Materiały							
		Zawory grzejnikowe termostatyczne mosiężne 10mm	szt	1	5	157,32		786,60	
		Materiały pomocnicze	%	3				23,60	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,01	0,05	85,00			4,25
		Razem k.b.	897,33						
		Koszty zakupu 5,00%	40,51						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	61,00						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	22,22						
		Razem pozycja	1 021,06						
		Cena jednostkowa	204,24						
68	KNR-W 2-15 0418/07	Grzejniki stalowe 2-płytowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm							
		4 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,88	7,52	42,50	319,60		
		Materiały							
		Grzejniki stalowe 2-płytowe z kompletem zawieszni	szt	1	4	510,72		2 042,88	
		Materiały pomocnicze	%	1				20,43	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,56	2,24	85,00			190,40
		Razem k.b.	2 573,31						
		Koszty zakupu 5,00%	103,16						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	357,00						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	130,05						
		Razem pozycja	3 163,52						
		Cena jednostkowa	790,89						
69	KNR-W 2-15 0425/02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200mm							
		1 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,93	0,93	42,50	39,53		
		Materiały							
		Grzejniki stalowe łazienkowe drabinkowe lakierowane o wysokości do 1200mm	szt	1	1	438,90		438,90	
		Uchwyty do grzejników	szt	4	4	13,68		54,72	
		Materiały pomocnicze	%	1				4,94	
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,14	0,14	85,00			11,90
		Razem k.b.	549,99						
		Koszty zakupu 5,00%	24,94						
		Koszty pośrednie 70% (R+S)	36,00						
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)	13,11						
		Razem pozycja	624,04						
		Cena jednostkowa	624,04						
		RAZEM: Instalacja c.o.							
		Razem k.b.					2 033,55	6 871,39	232,77
		Koszty zakupu 5,00%						343,59	
		Koszty pośrednie 70% (R+S)					1 423,49		162,94
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)					518,56		59,36

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem					3 975,60	7 214,98	455,07
		Razem element						11 645,65	
		5. Instalacja elektryczna							
70	KNR 4-03 0507/01	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych, 3-biegunowych o natężeniu prądu do 16A, nieuszczelnionych osadzonych w podłożu betonowym							
		8 szt							
		Robocizna							
		Elektromonterzy gr.II	r-g	0,8295	6,636	42,50	282,03		
		Materiały							
		Gniazda wtyczkowe 3-biegunowe	szt	1,02	8,16	15,96		130,23	
		Materiały pomocnicze	%	4				5,21	
		Razem k.b.							
		Koszty zakupu 5,00%							
		Koszty pośrednie 70% (R+S)							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
71	KNR 4-03 0507/05	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych, 3-biegunowych o natężeniu prądu do 16A, uszczelnionych osadzonych w podłożu betonowym							
		4 szt							
		Robocizna							
		Elektromonterzy gr.II	r-g	1,05	4,2	42,50	178,50		
		Materiały							
		Gniazda wtyczkowe 3-biegunowe	szt	1,02	4,08	15,96		65,12	
		Materiały pomocnicze	%	4				2,60	
		Razem k.b.							
		Koszty zakupu 5,00%							
		Koszty pośrednie 70% (R+S)							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
72	KNR 4-03 0508/02	Wymiana wtyczek 2-biegunowych+0 o natężeniu prądu do 10A							
		6 szt							
		Robocizna							
		Elektromonterzy gr.II	r-g	0,4305	2,583	42,50	109,78		
		Materiały							
		Wtyczki 2-biegunowe	szt	1,02	6,12	15,96		97,68	
		Materiały pomocnicze	%	4				3,91	
		Razem k.b.							
		Koszty zakupu 5,00%							
		Koszty pośrednie 70% (R+S)							
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
		RAZEM: Instalacja elektryczna							
		Razem k.b.					570,31	304,75	
		Koszty zakupu 5,00%						15,24	
		Koszty pośrednie 70% (R+S)					399,22		
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)					145,43		
		Razem					1 114,96	319,99	
		Razem element						1 434,95	
		OGÓŁEM							
		Razem k.b.					16 891,38	39 334,19	793,79
		Koszty zakupu 5,00%						1 966,81	
		Koszty pośrednie 70% (R+S)					11 823,97	0,00	555,65
		Zysk 15% R+S+Kp(R+S)					4 307,31	0,00	202,42
		Razem					33 022,66	41 301	1 551,86
		Pozycje uproszczone						0,00	

Kosztorys

Lokal mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Łącznie						75 875,52	
		Razem						75 875,52	
		Podatek VAT 8%						6 070,04	
		Ogółem kosztorys						81 945,56	

TECHNIK BUDOWLANY**Andrzej Marek**

Upr. Bud. nr §5 ust. 2 i §13 ust. 1 pkt 2

Nr ewid. UAN/U/7342/70/92

Tabela elementów

Lokal mieszkalny

Nr	Opis	Wartość
1.	Roboty ogólnobudowlane	36 609,26
2.	Instalacje sanitarne	8 903,62
3.	Instalacja gazowa	17 282,04
4.	Instalacja c.o.	11 645,65
5.	Instalacja elektryczna	1 434,95
	Razem	75 875,52
	Podatek VAT 8%	6 070,04
	Ogółem kosztorys	81 945,56

Zestawienie materiałów

Lokal mieszkalny

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Baterie natryskowe mosiężne z natryskiem przesuwym 15mm	szt	1	159,60	159,60
2	Baterie umywalkowe i zlewozmywakowe stojące, mosiężne, standardowe 15mm	szt	2	153,90	307,80
3	Brodziki natryskowe akrylowe wzmocnione pianką poliuretanową kwadratowe	szt	1	438,90	438,90
4	Cement portlandzki 25 z dodatkami	kg	54,657	0,68	37,17
5	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	kg	33,948	0,63	21,39
6	Dokumentacja techniczna wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem pozwolenia na budowę	kpl	1	2 508,00	2 508,00
7	Dwuzłączki przejściowe mosiężne 15mm	szt	5	9,69	48,45
8	Dwuzłączki przejściowe mosiężne 15x1/2"	szt	1,05	7,81	8,20
9	Dwuzłączki przejściowe mosiężne 22x3/4"	szt	2,1	10,83	22,74
10	Farba emulsyjna	dm3	55,395	31,92	1 768,20
11	Filtr gazowy 20mm	szt	1	29,64	29,64
12	Folia polietylenowa	m2	13,526	1,14	15,42
13	Gips budowlany szpachlowy	t	0,661	2 280,00	1 507,42
14	Gips budowlany szpachlowy	kg	31,696	2,28	72,27
15	Gniazda wtyczkowe 3-biegunowe	szt	12,24	15,96	195,35
16	Grzejniki stalowe 2-płytowe z kompletem zawieszń	szt	4	510,72	2 042,88
17	Grzejniki stalowe łazienkowe drabinkowe lakierowane o wysokości do 1200mm	szt	1	438,90	438,90
18	Kabiny natryskowe do kąpieli narożne, kwadratowe, z szybami z płyt polistyrenowych	kpl	1	1 368,00	1 368,00
19	Kątowniki aluminiowe	m	20,815	2,11	43,92
20	Kolana do rur spalinowych ze stali kwasoodpornej 110mm	szt	1,72	98,04	168,63
21	Korki z żeliwa ciągliwego, ocynkowane 15mm	szt	6	4,10	24,60
22	Kotły grzewcze gazowe, z zamkniętą komorą spalania, dwufunkcyjne, wiszące o mocy do 20,0kW z zestawem montażowym	kpl	1	4 788,00	4 788,00
23	Kształtki kielichowe miedziane 15mm	szt	1,05	3,99	4,19
24	Kształtki kielichowe miedziane 22mm	szt	4,2	5,99	25,16
25	Kształtki miedziane 15mm	szt	35,74	3,25	116,16
26	Kształtki mosiężne 15mm	szt	6	7,81	46,86
27	Kształtki przejściowe mosiężne 15x1/2"	szt	1,05	7,81	8,20
28	Kształtki przejściowe mosiężne 22x3/4"	szt	4,2	10,83	45,49
29	Kształtki z PCW kanalizacyjne 50mm	szt	14,868	9,41	139,90
30	Kształtki z PCW kanalizacyjne 110mm	szt	8,248	13,79	113,74
31	Kuchnie gazowe 4-palnikowe z piekarnikiem	szt	1	1 425,00	1 425,00
32	Kurki gazowe mosiężne 15mm	szt	0,004	29,64	0,12
33	Kurki gazowe mosiężne przelotowe 15mm	szt	1	36,48	36,48
34	Listwy przyściennne z drewna	m	4,93	6,84	33,72
35	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne	szt	2	4,39	8,78
36	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne 15mm	szt	0,01	4,39	0,04
37	Miski ustępowe porcelanowe Kompakt	szt	1	305,52	305,52
38	Ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	6	342,00	2 052,15
39	Panele podłogowe	m2	4,42	60,42	267,06
40	Piasek do zapraw	m3	0,472	111,72	52,68
41	Płytki ceramiczne ściennie 30x30cm	m2	15,682	66,12	1 036,88
42	Płytki podłogowe z kamieni sztucznych 15x20cm	m2	12,02	68,40	822,17
43	Preparat gruntujący CERESIT CT 17	dm3	47,441	9,69	459,70
44	Rozety do rur spalinowych ze stali kwasoodpornej 111mm	szt	1	77,52	77,52
45	Rury miedziane 15mm	m	18,72	25,08	469,50
46	Rury spalinowe ze stali kwasoodpornej 111mm	m	0,68	148,20	100,78
47	Rury stalowe PRESTABO 15mm	m	43,68	19,21	839,09
48	Rury stalowe PRESTABO 18mm	m	12,48	21,89	273,19
49	Rury stalowe S lekkie ze stali 10 BX czarne do 25mm	m	2,4	36,48	87,55
50	Rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane czarne 15mm	m	0,01	31,92	0,32
51	Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 50mm	m	4,608	10,83	49,90
52	Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm	m	4,472	19,21	85,91
53	Sedesy typu kompakt	szt	1	82,08	82,08
54	Silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych	dm3	0,34	43,32	14,73
55	Skrzydła drzwiowe płytowe klatkowe	szt	1	1 824,00	1 824,04
56	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne 80x200	szt	4	775,20	3 100,96
57	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne łazienkowe	szt	1	661,20	661,21
58	Syfony umywalkowe z tworzyw sztucznych ze spustem	szt	1	36,48	36,48

Zestawienie materiałów

Lokal mieszkalny

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
59	Syfony zlewozmywakowe z tworzywa sztucznego, podwójne 50mm	szt	1	59,28	59,28
60	Szybkozłącze gazowe z przyłączem elastycznym	szt	1	136,80	136,80
61	Trójniki zaciskowe 15mm	szt	8	31,92	255,36
62	Trójniki zaciskowe 18mm	szt	4	39,90	159,60
63	Uchwyty do grzejników	szt	4	13,68	54,72
64	Uchwyty do rurociągów z PCW 50mm	szt	7,8	5,13	40,01
65	Uchwyty do rurociągów z PCW 110mm	szt	5,16	7,41	38,24
66	Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 15mm	szt	55,62	2,51	139,61
67	Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 18mm	szt	8,04	2,28	18,33
68	Umywalki porcelanowe	szt	1	157,32	157,32
69	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,1	1 026,00	102,86
70	Wkład kominowy " rura w rurze" kompletny	kpl	1	3 648,00	3 648,00
71	Wsporniki do umywalek	szt	1	13,68	13,68
72	Wtyczki 2-biegunowe	szt	6,12	15,96	97,68
73	Zaprawa do spoinowania	kg	8,823	6,84	60,35
74	Zaprawa EVI - sucha mieszanka	kg	124,176	2,28	283,12
75	Zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	77,425	1,65	127,76
76	Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka	kg	15,93	1,60	25,49
77	Zawory grzejnikowe termostatyczne mosiężne 10mm	szt	5	157,32	786,60
78	Zawory kulowe 15mm	szt	1	29,64	29,64
79	Zawory kulowe do gazu, gwintowane 20mm	szt	1	43,32	43,32
80	Zlewozmywaki z blachy nierdzewnej	szt	1	324,90	324,90
81	ZłączKI zaciskowe 15mm	szt	48	21,09	1 012,32
82	Złączki zaciskowe 18mm	szt	22	26,33	579,26
83	Złączki mosiężne	szt	2	7,81	15,62
84	Złączki przejściowe mosiężne 15mm	szt	5	7,81	39,05
	Razem				38 967,66
	Materiały pomocnicze				366,53
	Ogółem				39 334,19