

Załącznik do

UCHWAŁY NR LXIV/582/2023

RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU

z dnia 29 czerwca 2023 r.

Załącznik Nr 2 do

Zasad wynajmowania lokali wchodzących

w skład mieszkaniowego zasobu

gminy Złocieniec

Wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu po uprzednim wykonaniu jego remontu lub adaptacji na cele mieszkalne

Wnioskodawca/wnioskodawcy

.....
(imię i nazwisko)

Adres zamieszkania

Nr telefonu

E-mail:

1. Zamieszkuję w lokalu (podać adres i rok zamieszkania)

.....
jako:

- a) osoba posiadająca tytuł prawny do tego lokalu wynikający z,
b) członek rodziny najemcy lub właściciela,
c) bezumowny użytkownik.

Właścicielem / administratorem zajmowanego przez wnioskodawcę mieszkania jest:

.....
(np. gmina Złocieniec, ZGM, osoba prywatna, spółdzielnia mieszkaniowa, Agencja Mienia Wojskowego)

2. Oświadczam(my), że (* właściwe podkreślić):

- 1) nie posiadam(my)* tytułu prawnego do innego lokalu położonego w gminie Złocieniec lub pobliskiej miejscowości, przy czym jestem(śmy) świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia;
2) posiadam(my)* tytuł prawny do innego lokalu położonego w, lecz nie mam/y możliwości w nim zamieszkiwania, gdyż (wpisać adres i rodzaj tytułu oraz kto posiada tytuł do lokalu i okoliczności wykluczające zamieszkiwanie):

.....
.....

.....
3) posiadałem / posiadaliśmy* tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości położonej w
(podać adres lokalu/ nieruchomości i datę, do której wnioskodawca był w ich posiadaniu)
.....

.....
a powodem utraty ww. tytułu prawnego było (podać przyczynę np. zbycie, wypowiedzenie umowy, egzekucja
z własności itp. i datę utraty tytułu):
.....
.....

3. Wniosek niniejszy dotyczy lokalu/pomieszczenia przeznaczanego do remontu / adaptacji na cele
mieszkalne* oznaczonego numerem..... położonego w budynku przy ul.
w wskazanego w obwieszczeniu z dnia.....

3. Dodatkowe informacje:

1) przynajmniej jedna osoba pozostająca ze mną w gospodarstwie domowym bezpośrednio
przed złożeniem wniosku osiągała stały dochód (np. umowa o pracę, działalność
gospodarcza, renta, emerytura) przez okres**:

☐ powyżej 12 miesięcy

☐ od 6 do 12 miesięcy

☐ od 3 do 6 miesięcy

☐ nie dotyczy

2) przynajmniej jedna osoba pozostająca ze mną we wspólnym gospodarstwie domowym na
dzień złożenia wniosku pozostaje zatrudniona na umowę o pracę zawartą na czas
nieokreślony**:

☐ TAK

☐ NIE

3) każdy z członków mojego gospodarstwa domowego nie ukończył 35 roku życia**:

☐ TAK

☐ NIE

4) liczba dzieci do ukończenia 18. roku życia w moim gospodarstwie domowym:
.....

5) w wyniku zawarcia umowy najmu lokalu powierzchnia przypadająca na jednego członka
mojego gospodarstwa domowego**:

☐ będzie mniejsza bądź równa 25 m²

☐ będzie większa niż 25 m²

4. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, w tym danych szczególnych kategorii, o których mowa w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), zawartych w przekazanych przeze mnie dokumentach oraz posiadam wiedzę o tym, że w każdej chwili niniejszą zgodę mogę odwołać.

5. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przeprowadzenie w razie konieczności wizji, wywiadu środowiskowego w miejscu zamieszkania, przez uprawnionych pracowników.

(data i podpis)

* - niewłaściwe skreślić

** - wstawić „X” we właściwą rubrykę

Do wniosku należy dołączyć:

- 1) deklarację o wysokości dochodów zgodnie ze wzorem określonym w załączniku do niniejszego wniosku,
- 2) oświadczenie o stanie majątkowym zgodnie z wzorem określonym w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu,
- 3) dokument potwierdzający zatrudnienie oraz okres na jaki została zawarta umowa.

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Informacje podawane w związku ze zbieraniem danych osobowych od osoby, której dane dotyczą oraz pozyskane w sposób inny niż od osoby której dane dotyczą.

Działając na podstawie art. 13 oraz art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „Rozporządzenie”), podaję następujące informacje:

1) administratorem danych osobowych jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o w Złocięcu z siedzibą przy ul. Piaskowej 1, 78-520 Złocieniec, dane kontaktowe: numer telefonu: 94 36 732 47 , adres e-mail: zgm@zgm-zlocieniec.com.pl, dane kontaktowe inspektora ochrony danych – e-mail:lub..... ; oraz współadministrator: Gmina Złocieniec, obsługę Gminy Złocieniec prowadzi Urząd Miejski w Złocięcu, ul. Stary Rynek 3, 78-520 Złocieniec reprezentowany przez Burmistrza Złocięca tel.94 36 720 22 adres e-mail: poczta@zlocieniec.pl, dane kontaktowe inspektora ochrony danych – tel., email: um.informatyk@zlocieniec.pl

2) administratorzy danych osobowych przetwarzają Pani/Pana dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c Rozporządzenia, tj. do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z:

- a) Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
- b) Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
- c) Ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego,
- d) Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- e) Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych,
- f) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

3) w związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych w pkt 2, dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych: organom administracji publicznej, skarbowym, windykacyjnym, egzekucyjnym, ubezpieczeniowym, kontrolnym, zabezpieczenia społecznego (ZUS), podmiotom świadczącym usługi w zakresie dostarczania korespondencji, podmiotom świadczącym usługi w związku utrzymaniem nieruchomości, instytucjom bankowym, dostawcom systemów IT, podmiotom świadczącym usługi prawne, komisjom społecznym, radzie nadzorczej, sądom, organom ścigania, komornikom,

4) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 2 celu przetwarzania, w tym w celu archiwizacji na podstawie przepisów ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;

5) w związku z przetwarzaniem przez administratorów danych osobowych, przysługuje Pani/Panu:

- a) prawo dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
- b) prawo do sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
- c) prawo do usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia;
- d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;
- e) prawo do przenoszenia danych, na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
- f) prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia;

przy czym w celu realizacji tych praw należy złożyć wniosek z wyprzedzeniem 14 dni;

6) w przypadku uznania, że przetwarzanie przez administratora danych osobowych narusza przepisy prawa, przysługuje prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego;

7) podanie danych osobowych jest obowiązkiem ustawowym, umownym, warunkiem zawarcia umowy oraz warunkiem rozpoznania prowadzonej przez administratora danych osobowych sprawy administracyjnej;

8) informacje o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 Rozporządzenia - nie dotyczy.

.....
(data i podpis osoby przyjmującej informacje)

**Załącznik do wniosku o zawarcie umowy
najmu lokalu po uprzednim wykonaniu jego
remontu lub adaptacji na cele mieszkalne**

**DEKLARACJA O DOCHODACH GOSPODARSTWA DOMOWEGO
ZA OKRES**

.....
(trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że w skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi:

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą
1			WNIOSKODAWCA
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

L.p.*	Miejsce pracy lub nauki**	Źródło dochodu**	Wysokość dochodu w zł
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
suma dochodów członków gospodarstwa domowego w zł			

W związku z powyższym, wysokość średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi: zł.

.....
(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

* Podać liczbę porządkową według osób wymienionych w pierwszej tabeli.

** Wymienić oddzielnie każde miejsce pracy i źródło dochodu.