

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Termomodernizacja budynku mieszkalnego					
1		Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 032 gr. 14cm metodą ETICS wraz z robotami towarzyszącymi - ściany podłużne			
1.1		Elewacja wschodnia i zachodnia			
1 d.1.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		Elewacja wschodnia $43,6 * 12,51 + 1,5 * 13,17 + (12,2 * 1) * 6$	m2	638,39	
		Elewacja zachodnia $40,65 * 12,55$	m2	510,16	
		żyłoty $(1,5 * 13,4) * 7$	m2	140,70	
				RAZEM	1 289,25
2 d.1.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań, ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		Elewacja wschodnia 638,39	m2	638,39	
		Elewacja zachodnia 650,86	m2	650,86	
				RAZEM	1 289,25
3 d.1.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		Elewacja wschodnia $(0,45 * 1,4) * 4 + (1,4 * 1,4) * 24 + (1,7 * 1,4) * 20 + (1,4 * 1) * 9$	m2	109,76	
		Elewacja zachodnia $(1,4 * 1,7) * 24 + 4,22 * 24$	m2	158,40	
				RAZEM	268,16
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		Elewacja wschodnia $12,7 * 2 + 12,8 + 12,3$	m	50,50	
		Elewacja zachodnia $12,7 + 12,9 * 2$	m	38,50	
				RAZEM	89,00
5 d.1.1	kalk. własna	Wymiana rur spustowych żeliwnych wraz z odkopaniem i podłączeniem do instalacji deszczowej oraz przesunięciem na grubość ocieplenia	szt		
		4 + 3	szt	7,00	
				RAZEM	7,00
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Elewacja wschodnia - parapety $(0,45 * 4 + 1,4 * 24 + 1,7 * 20) * 0,3$	m2	20,82	
		Elewacja zachodnia - parapety $(1,7 * 24 + 1,7 * 24) * 0,3$	m2	24,48	
				RAZEM	45,30
7 d.1.1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie luźnych i zmurowanych tynków na elewacji (przyjęto 20% powierzchni ścian)	m2		
		ELEWACJA WSCHODNIA Ściany 638,39	m2	638,39	
		Cokół $-(13,17 + 12,14 + 5,66 + 1,18 + 3,98 + 3,78 - 0,85 * 0,5 * 2)$	m2	-39,06	
		Otwory okienne i drzwiowe $-(109,76 + 1 * 2,05 * 3)$	m2	-115,91	
		Nieotynkowana część po lukserach -40,64	m2	-40,64	
		ELEWACJA ZACHODNIA Ściany			

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		650,86	m2	650,86	
		Cokół			
		-(49,79 - 0,85 * 0,5 * 13)	m2	-44,27	
		Otwory okienne i drzwiowe			
		-158,4	m2	-158,40	
		20% powierzchni ściany			
		-(890,97 * 0,80)	m2	-712,78	
				RAZEM	178,19
8 d.1.1	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) - (przyjęto 20% powierzchni)	m2		
		Ściany			
		178,19	m2	178,19	
		Nieotynkowana część po luksferach			
		40,64	m2	40,64	
				RAZEM	218,83
9 d.1.1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków na ościeżach	m2		
		Elewacja wschodnia			
		((0,45 + 1,4 * 2) * 4 + (1,4 * 3) * 24 + (1,7 + 1,4 * 2) * 20) * 0,15	m2	30,57	
		Elewacja zachodnia			
		((1,4 * 2 + 1,7) * 24 + (2,3 * 2 + 2,5) * 24) * 0,15	m2	41,76	
				RAZEM	72,33
10 d.1.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian	m2		
		Ściany			
		890,97	m2	890,97	
		Ościeża			
		72,33	m2	72,33	
				RAZEM	963,30
11 d.1.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		963,3	m2	963,30	
				RAZEM	963,30
12 d.1.1	KNR AT-31 0201-04	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe EPS 032 gr. 14 cm na ścianach	m2		
		Ściany			
		890,97	m2	890,97	
		Żyłety			
		-140,70	m2	-140,70	
				RAZEM	750,27
13 d.1.1	KNR AT-31 0201-01	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe EPS 032 gr. 3 cm na ościeżach	m2		
		Ościeża			
		72,33	m2	72,33	
				RAZEM	72,33
14 d.1.1	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
		750,27	m2	750,27	
				RAZEM	750,27
15 d.1.1	KNR AT-31 0501-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy akrylowy - wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		Żyłety			
		140,7	m2	140,70	
				RAZEM	140,70
16 d.1.1	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		Elewacja wschodnia			

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$14,28 + (12,18 * 2 + 1,95) * 3 + 13,17 + 6,2 + (0,45 + 1,4 * 2) * 4 + (1,4 * 3) * 24 + (1,7 + 1,4 * 2) * 20 + (1,4 + 1 * 2) * 9$	m	346,98	
		Elewacja zachodnia $13,76 + 4,2 + 13,4 * 7 + (1,4 * 2 + 1,7) * 24 + (2,3 * 2 + 2,5) * 24$	m	390,16	
				RAZEM	737,14
17 d.1.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - spadki pod parapety	m2		
		Elewacja wschodnia $(0,45 * 4 + 1,4 * 24 + 1,7 * 20 + 1,4 * 9) * 0,3$	m2	24,60	
		Elewacja zachodnia $(1,7 * 24 + 1,7 * 24) * 0,3$	m2	24,48	
				RAZEM	49,08
18 d.1.1	KNR AT-31 0602-02	Malowanie elewacji farbą akrylową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłoneące	m2		
		Ściany 750,27	m2	750,27	
		Ościeża 72,33	m2	72,33	
		Żyłety 140,7	m2	140,70	
				RAZEM	963,30
19 d.1.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej powlekanej	m2		
		Elewacja wschodnia - parapety $(0,45 * 4 + 1,4 * 24 + 1,7 * 20) * 0,44$	m2	30,54	
		Elewacja zachodnia - parapety $(1,7 * 24 + 1,7 * 24) * 0,44$	m2	35,90	
				RAZEM	66,44
20 d.1.1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej powlekanej	m		
		89	m	89,00	
				RAZEM	89,00
21 d.1.1		Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)			
1.2		Remont loggii			
22 d.1.2	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji (zagospodarowanie złomu ustalić z Inwestorem)	m		
		$(3,8 + 1,3) * 6$	m	30,60	
				RAZEM	30,60
23 d.1.2	KNR 4-04 0804-02	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie II kondygnacji (zagospodarowanie złomu ustalić z Inwestorem)	m		
		$(3,8 + 1,3) * 6$	m	30,60	
				RAZEM	30,60
24 d.1.2	KNR 4-04 0804-03	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie III kondygnacji (zagospodarowanie złomu ustalić z Inwestorem)	m		
		$(3,8 + 1,3) * 6$	m	30,60	
				RAZEM	30,60
25 d.1.2	KNR 4-04 0804-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie IV kondygnacji (zagospodarowanie złomu ustalić z Inwestorem)	m		
		$(3,8 + 1,3) * 6$	m	30,60	
				RAZEM	30,60
26 d.1.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Obróbki krawędzi loggi $(3,8 + 1,3) * 24 * 0,25$	m2	30,60	

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30,60
27 d.1.2	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		(3,8 * 1,3) * 24	m2	118,56	
				RAZEM	118,56
28 d.1.2	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm	m2		
		118,56	m2	118,56	
				RAZEM	118,56
29 d.1.2	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		118,56	m2	118,56	
				RAZEM	118,56
30 d.1.2	KNR 2-02 0506-03	Krawędzie balkonów i loggi z systemowych profili balkonowych aluminiowych	m		
		(3,8 + 1,3) * 24	m	122,40	
				RAZEM	122,40
31 d.1.2	KNR AT-27 0502-03	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na szlam lub żywicę reaktywną Krotność = 4	m		
		(3,8 + 1,3) * 24	m	122,40	
				RAZEM	122,40
32 d.1.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		(3,8 * 1,3) * 24	m2	118,56	
				RAZEM	118,56
33 d.1.2	KNR 0-28 2629-06	Montaż kapinosów	m		
		(3,8 + 1,3) * 24	m	122,40	
				RAZEM	122,40
34 d.1.2	KNR AT-31 0501-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy akrylowy - wykonany ręcznie na ścianach (spody i czoła płyt balkonowych)	m2		
		Balkony (3,8 * 1,3 + (3,8 + 1,3) * 0,15) * 24	m2	136,92	
				RAZEM	136,92
35 d.1.2	KNR AT-31 0602-02	Malowanie elewacji farbą akrylową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonne (spody i czoła płyt balkonowych)	m2		
		Ściany 750,27	m2	750,27	
		Ościeża 72,33	m2	72,33	
		Żyłoty 140,7	m2	140,70	
				RAZEM	963,30
36 d.1.2	KNR 2-02 1209-02 analogia	Balustrady balkonowe z pochwytem stalowym z wypełnieniem szybą bezpieczną (balustrady montowane od czoła płyty balkonowej)	m		
		(3,85 + 1,30) * 24	m	123,60	
				RAZEM	123,60
37 d.1.2	kalk. własna	Montaż zadaszeń nad balkonami najwyższej kondygnacji. Zadaszenia z poliwęglanu zamontowane w sposób uniemożliwiający wyrwanie w trakcie niekorzystnych warunków atmosferycznych (wiatr, śnieg)	m2		
		(3,8 * 1,5) * 6	m2	34,20	
				RAZEM	34,20

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 032 gr. 14cm metodą ETICS wraz z robotami towarzyszącymi - ściany szczytowe			
2.1		Elewacja południowa i północna			
38 d.2.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		Elewacja południowa 13,15 * 14,08 + 2,95 * 13,82	m2	225,92	
		Elewacja północna 54,62	m2	54,62	
				RAZEM	280,54
39 d.2.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		280,54	m2	280,54	
				RAZEM	280,54
40 d.2.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		(1,4 * 1,9) * 8	m2	21,28	
				RAZEM	21,28
41 d.2.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Parapety (1,9 * 8) * 0,3	m2	4,56	
				RAZEM	4,56
42 d.2.1	KNR 4-04 0502-01 analogia	Rozebranie otynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich (rozebranie płyt wiórowo-cementowych - suprema gr. 5 cm)	m2		
		Ściany 13,15 * 14,08 + 2,95 * 13,82 + 54,62	m2	280,54	
		Cokół -(22,38 + 2,95 * 1,59)	m2	-27,07	
		Otwory okienne i drzwiowe -(1,4 * 1,9) * 8	m2	-21,28	
				RAZEM	232,19
43 d.2.1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków na ościeżach	m2		
		((1,9 + 1,4 * 2) * 8) * 0,15	m2	5,64	
				RAZEM	5,64
44 d.2.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian	m2		
		Ściany 232,19	m2	232,19	
		Ościeża 5,64	m2	5,64	
				RAZEM	237,83
45 d.2.1	KNR 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) (wyrównanie podłoża po rozebraniu sympremy, przyjęto 70% powierzchni)	m2		
		232,19 * 0,7	m2	162,53	
				RAZEM	162,53
46 d.2.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		237,83	m2	237,83	
				RAZEM	237,83
47 d.2.1	KNR AT-31 0201-04	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe EPS 032 gr. 14 cm na ścianach	m2		
		Ściany 232,19	m2	232,19	
				RAZEM	232,19

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz.	Razem
48 d.2.1	KNR AT-31 0201-01	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe EPS 032 gr. 3 cm na ościeżach	m2		
		$((1,9 + 1,4 * 2) * 8) * 0,15$	m2	5,64	
				RAZEM	5,64
49 d.2.1	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
		232,19	m2	232,19	
				RAZEM	232,19
50 d.2.1	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		$(1,9 + 1,4 * 2) * 8$	m	37,60	
				RAZEM	37,60
51 d.2.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - spadki pod parapety	m2		
		$(1,9 * 8) * 0,3$	m2	4,56	
				RAZEM	4,56
52 d.2.1	KNR AT-31 0602-02	Malowanie elewacji farbą akrylową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłoneące	m2		
		Ściany 232,19	m2	232,19	
		Ościeża 5,64	m2	5,64	
				RAZEM	237,83
53 d.2.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej powlekanej	m2		
		Parapety $(1,9 * 8) * 0,44$	m2	6,69	
				RAZEM	6,69
54 d.2.1		Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 38, 39, 40, 41, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53)			
3		Ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic nad gruntem styropianem ekstrudowanym XPS 032 gr. 12cm			
3.1		Cokół			
55 d.3.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		Elewacja wschodnia $(0,5 * 0,85) * 2 + (0,5 * 0,5) * 5$	m2	2,10	
		Elewacja zachodnia $(0,5 * 0,85) * 13$	m2	5,53	
				RAZEM	7,63
56 d.3.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Parapety $(0,85 * 15) * 0,3$	m2	3,83	
				RAZEM	3,83
57 d.3.1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie luźnych i zmuśzających tynków na cokole (przyjęto 20% powierzchni ściany)	m2		
		Ściany $39,06 + 44,27 + 27,07$	m2	110,40	
		Otwory okienne i drzwiowe -7,63	m2	-7,63	
		20% powierzchni ściany $-(102,77 * 0,80)$	m2	-82,22	
				RAZEM	20,55
58 d.3.1	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) - (przyjęto 20% powierzchni)	m2		
		Ściany			

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		20,55	m2	20,55	
				RAZEM	20,55
59 d.3.1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków na ościeżach	m2		
		$((0,5 * 2 + 0,85) * 15 + (0,5 * 3) * 5) * 0,15$	m2	5,29	
				RAZEM	5,29
60 d.3.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian	m2		
		Ściany 102,77	m2	102,77	
		Ościeża 5,29	m2	5,29	
				RAZEM	108,06
61 d.3.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		108,06	m2	108,06	
				RAZEM	108,06
62 d.3.1	KNR AT-31 0205-04	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej; płyty styropianowe XPS 032 gr. 12 cm na ścianach	m2		
		102,77	m2	102,77	
				RAZEM	102,77
63 d.3.1	KNR AT-31 0205-07	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej; płyty styropianowe XPS 032 gr. 3 cm na ościeżach	m2		
		5,29	m2	5,29	
				RAZEM	5,29
64 d.3.1	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
		102,77	m2	102,77	
				RAZEM	102,77
65 d.3.1	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		$((0,5 * 2 + 0,85) * 15 + (0,5 * 3) * 5)$	m	35,25	
				RAZEM	35,25
66 d.3.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - spadki pod parapety	m2		
		$(0,85 * 15 + 0,5 * 5) * 0,27$	m2	4,12	
				RAZEM	4,12
67 d.3.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej powlekanej	m2		
		Parapety $(0,85 * 15 + 0,5 * 5) * 0,42$	m2	6,41	
				RAZEM	6,41
4		Ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic przy gruncie styropianem ekstrudowanym XPS 032 gr. 10cm			
68 d.4	KNR 2-31 0807-03 z.o.2.13. 9902-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej brukowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		$(43,6 + 1,5) * 1$	m2	45,10	
				RAZEM	45,10
69 d.4	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (opaska betonowa - elewacja południowa i zachodnia)	m3		
		$(6,8 + 6,35 + 43,6 + 1,5) * 0,5 * 0,15$	m3	4,37	
				RAZEM	4,37
70 d.4	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 2 m w gr.kat. IV	m3		
		$(43,6 * 2 + 6,8 + 6,35 + 1,5) * 1,7 * 1$	m3	173,15	
				RAZEM	173,15

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71 d.4	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni ścian piwnic	m2		
		Ściany piwniczne poniżej gruntu (43,6 * 2 + 6,8 + 6,35 + 1,5) * 1,7	m2	173,15	
				RAZEM	173,15
72 d.4	KNR AT-26 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m2		
		173,15	m2	173,15	
				RAZEM	173,15
73 d.4	KNR 0-29 0637-02	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie	m2		
		173,15	m2	173,15	
				RAZEM	173,15
74 d.4	KNR 0-29 0641-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą	m2		
		173,15	m2	173,15	
				RAZEM	173,15
75 d.4	KNR 0-29 0642-01	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi XPS 032 gr. 10cm) mocowanymi punktowo	m2		
		173,15	m2	173,15	
				RAZEM	173,15
76 d.4	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni (ściany piwnic poniżej gruntu)	m2		
		173,15	m2	173,15	
				RAZEM	173,15
77 d.4	KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. IV	m3		
		173,15	m3	173,15	
				RAZEM	173,15
78 d.4	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		Elewacja wschodnia - chodnik 45,1	m2	45,10	
		Elewacja południowa i zachodnia - opaska szer. 60cm (6,8 + 6,35 + 43,6 + 1,5 * 7) * 0,6	m2	40,35	
				RAZEM	85,45
79 d.4	KNR 2-31 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 7	m2		
		85,45	m2	85,45	
				RAZEM	85,45
80 d.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej (układanie kostki betonowej uprzednio rozebranej - chodnik)	m2		
		45,1	m2	45,10	
				RAZEM	45,10
81 d.4	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (opaska - elewacja południowa i zachodnia)	m		
		6,8 + 6,35 + 43,6 + 1,5 * 7	m	67,25	
				RAZEM	67,25
82 d.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej (opaska - elewacja południowa i zachodnia)	m2		
		40,35	m2	40,35	
				RAZEM	40,35

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Ocieplenie stropodachu niewentylowanego styropianem ekstrudowanym XPS 032 gr. 18cm z wykonaniem nowego pokrycia z papy			
83	KNR-W 4-01 d.5 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		12,9 + 13,25 * 2 + 29,85 + 0,5 + 13,75	m	83,50	
				RAZEM	83,50
84	KNR-W 4-01 d.5 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Obróbki podrynnowe 83,5 * 0,7	m2	58,45	
		Obróbki nadrynnowe 83,5 * 0,3	m2	25,05	
		Obróbki ogniomurów (13,65 * 4 + 6,8 + 6,35 + 2,95) * 0,4	m2	28,28	
				RAZEM	111,78
85	KNR-W 2-02 d.5 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm (podwyższenie ogniomurów)	m2		
		(13,65 * 4 + 6,8 + 6,35 + 2,95) * 0,5	m2	35,35	
				RAZEM	35,35
86	KNR 4-01 d.5 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) - (kominy - przyjęto 20% powierzchni)	m2		
		Kominy (0,7 * 4) * 2 + (2 * 2 + 0,52 * 2) * 2 * 3 + (1,65 * 2 + 0,72) * 2 + (1,65 * 2 + 0,72 * 2) * 2 * 0,65 + (2 * 2 + 0,52 * 2) * 0,65 + (1,9 * 2 + 0,52 * 2) * 2 * 0,65 + (1,6 * 2 + 0,77 * 2) * 0,65 + (2,2 * 2 + 0,77 * 2) * 0,65 + (1,9 * 2 + 0,8 * 2) * 0,65 20% powierzchni -70,06 * 0,8	m2 m2	70,06 -56,05	
				RAZEM	14,01
87	KNR 0-23 d.5 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		Ogniomury (13,65 * 7 + (6,8 + 6,35 + 2,95) * 2) * 0,5	m2	63,88	
		Kominy 70,06	m2	70,06	
				RAZEM	133,94
88	KNR AT-31 d.5 0201-04	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe EPS 032 gr. 14 cm na ścianach (ogniomury część podwyższona)	m2		
		Ogniomury (13,65 + 6,8 + 6,35 + 2,95) * 0,5	m2	14,88	
				RAZEM	14,88
89	KNR AT-31 d.5 0704-01	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z gazobetonu	m2		
		14,88	m2	14,88	
				RAZEM	14,88
90	KNR AT-31 d.5 0602-02	Malowanie elewacji farbą akrylową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłoneące (ogniomury część podwyższona i istniejąca oraz kominy)	m2		
		Ogniomury 63,88 + 13,65 * 0,4 + 13,65 * 1,3	m2	87,09	
		Kominy (0,7 * 4) * 2 + (2 * 2 + 0,52 * 2) * 2 * 3 + (1,65 * 2 + 0,72) * 2 + (1,65 * 2 + 0,72 * 2) * 2 * 0,65 + (2 * 2 + 0,52 * 2) * 0,65 + (1,9 * 2 + 0,52 * 2) * 2 * 0,65 + (1,6 * 2 + 0,77 * 2) * 0,65 + (2,2 * 2 + 0,77 * 2) * 0,65 + (1,9 * 2 + 0,8 * 2) * 0,65	m2	70,06	
				RAZEM	157,15

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
91 d.5	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - likwidacja pęcheży pęknięć i zastoisk wody (przyjęto 20% powierzchni papy do naprawy)	m2		
		Dach (13,25 * 12,15) * 2 + 172,26	m2	494,24	
		20% powierzchni -(494,24 * 0,8)	m2	-395,39	
				RAZEM	98,85
92 d.5	KNR-W 2-02 0407-02	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej. Kantówka krańcowa 180 x120 na całej długości dachu.	m3 drew		
		(13,25 * 4 + 12,9 + 15,85 + 0,5) * 0,18 * 0,12	m3 drew	1,78	
				RAZEM	1,78
93 d.5	KNR 2-02 0609-01	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na lepiku (styropapa XPS 032 gr. 18 cm)	m2		
		494,24	m2	494,24	
				RAZEM	494,24
94 d.5	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nawierzchniową 5,2mm jednowarstwowe	m2		
		494,24	m2	494,24	
				RAZEM	494,24
95 d.5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej powlekanej	m2		
		Obróbki nadrynnowe 25,05	m2	25,05	
		Obróbki podrynnowe 58,45	m2	58,45	
		Obróbki kominów (1,9 * 2 + 1 + 2,2 * 2 + 0,77 + 1,9 * 4 + 0,52 * 2 + 1,6 * 2 + 1 + 1,65 * 2 + 0,7 + 2 * 4 + 0,52 * 2 + 2 * 2 + 1,65 * 4 + 0,7 * 2 + 2 * 2 + 0,52 * 2 + 0,7 * 4) * 0,4	m2	22,28	
		Obróbki ogniomurów (13,65 * 4 + 6,8 + 6,35 + 2,95) * 0,5 + (12,15 * 5 + 6,8 + 6,35 + 2,95) * 0,3	m2	58,41	
				RAZEM	164,19
96 d.5	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		83,5	m	83,50	
				RAZEM	83,50
6		Ocieplenie stropu nad piwnicami wełną mineralną 034 gr. 11cm metodą natryskową od dołu			
97 d.6	KNR-W 2-16 0119-08	Isolacja natryskowa wełną mineralną 0,034 W/mK o grubości 11cm powierzchni płaskich (ocieplenie stropu piwnic, dodano 20% ceny za utrudnienia z tytułu demontażu i montażu instalacji i sprzętu elektrycznego oraz przygotowanie pomieszczeń do pracy)	m2		
		436	m2	436,00	
				RAZEM	436,00
7		Likwidacja luksferów poprzez wymianę na okna PCV z nawiewnikami w ościeżnicy na klatce schodowej			
98 d.7	KNR 4-01 0348-02 analogia	Rozebranie ścianki z luksferów (naświetla klatki schodowej)	m2		
		(9,1 * 1,95) * 3	m2	53,24	
				RAZEM	53,24
99 d.7	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm	m2		
		53,24	m2	53,24	
		otwory na okna -(1,4 * 1) * 9	m2	-12,60	

Termomodernizacja budynku mieszkalnego
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	40,64
100 d.7	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane L19	m		
		2,4 * 2 * 9	m	43,20	
				RAZEM	43,20
101 d.7	KNR 0-19 0929-08	Montaż okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 (z obróbką obsadzenia i parapetem wewnętrznym pcv)	m2		
		Klatka schodowa (1,4 * 1) * 9	m2	12,60	
				RAZEM	12,60
102 d.7	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (tynkowanie ścian po zamurowaniu luksferów)	m2		
		Klatki schodowe 40,64	m2	40,64	
				RAZEM	40,64
103 d.7	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
		Klatki schodowe 40,64 / 2	m2	20,32	
				RAZEM	20,32
104 d.7	KNR-W 2-02 1508-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania (lamperia)	m2		
		Klatki schodowe 40,64 / 2	m2	20,32	
				RAZEM	20,32
8		Wymiana starych okien na nowe PCV w piwnicy			
105 d.8	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 (z obróbką obsadzenia i parapetem wewnętrznym pcv - okna piwniczne)	m2		
		Piwnica (0,5 * 0,85) * 15 + (0,5 * 0,5) * 5	m2	7,63	
				RAZEM	7,63
9		Wymiana starych drzwi zewnętrznych na nowe ocieplone na klatce schodowej - 3 szt			
106 d.9	KNR 0-19 0929-12 analogia	Wymiana drzwi na aluminiowe ocieplane (z obróbką obsadzenia i podłączeniem do instalacji domofonowej)	m2		
		Drzwi wejściowe (1,0 * 2,05) * 3	m2	6,15	
				RAZEM	6,15
10		Remont zadaszeń nad wejściami na klatki schodowe			
107 d.10	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych (zadaszenia nad wejściami)	m2		
		(1,95 * 1,5) * 3	m2	8,78	
				RAZEM	8,78
108 d.10	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (zadaszenie nad wejściami)	m2		
		(1,95 * 2 + 0,8 * 2) * 0,25 * 3	m2	4,13	
				RAZEM	4,13
109 d.10	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej powlekanej (zadaszenie nad wejściami)	m2		
		(1,95 * 2 + 0,8 * 2) * 0,25 * 3	m2	4,13	
				RAZEM	4,13
110 d.10	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe (zadaszenie nad wejściami)	m2		
		(1,95 * 1,5) * 3	m2	8,78	
				RAZEM	8,78

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
111 d.10	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (zadaszenie nad wejściami)	m2		
		$(1,95 * 1,5 + 1,95 * 0,1 + 0,8 * 0,1 * 2) * 3$	m2	9,84	
				RAZEM	9,84
112 d.10	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją (zadaszenie nad wejściami)	m2		
		9,84	m2	9,84	
				RAZEM	9,84
113 d.10	KNR-W 2-02 1519-04	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową (zadaszenie nad wejściami)	m2		
		9,84	m2	9,84	
				RAZEM	9,84
114 d.10	KNR 2-02 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej (odwodnienie zadaszeń nad wejściami wraz z podłączeniem do kanalizacji deszczowej)	m		
		$(1,95 + 0,7 * 2) * 3$	m	10,05	
				RAZEM	10,05
115 d.10	KNR 2-02 0510-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm z blachy ocynkowanej powlekanej (odwodnienie zadaszeń nad wejściami wraz z podłączeniem do kanalizacji deszczowej)	m		
		$0,5 * 2 + 2,6 + 5,5$	m	9,10	
				RAZEM	9,10
11		Roboty inne			
116 d.11		Koszt zajęcia pasa drogowego - chodnika	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
117 d.11		Demontaż i montaż elementów znajdujących się na elewacjach - reklamy, oświetlenie, anteny, tabliczki, skrzynki, rolety, itp (z całego budynku)	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
118 d.11		Wymiana instalacji odgromowej na budynku zgodnie z WT (dach i ściany). Wymiana zwodów poziomych na dachu oraz pionowych na elewacjach fi8mm wraz ze wspornikami, zwody pionowe w rurach pcv do instalacji odgromowej schowane pod warstwą ocieplenia wraz z montażem skrzynek kontrolno pomiarowych na elewacji oraz wykonaniem pomiarów ciągłości i rezystencji uziemienia.	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
119 d.11	kalk. własna	Montaż szklanej tablicy informacyjnej o realizacji robót w ramach RPO WZ oraz WFOSiGW zgodnie z wytycznymi	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
120 d.11	kalk. własna	Montaż tabliczki z nazwą ulicy, nr porządkowym budynku oraz nr lokali w poszczególnych klatkach	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
121 d.11	kalk. własna	Montaż oświetlenia zewnętrznego energooszczędnego typu LED nad wejściem do klatek schodowych (czujnik ruchu i zmiernik mikrofalowy) wraz z podłączeniem do instalacji elektrycznej	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
122 d.11	KNR 13-25 0504-01 analiza indywidualna	Wymiana 2 skrzynek gazowych i 3 skrzynek elektrycznych na elewacjach	szt.		
		5	szt.	5,00	

Termomodernizacja budynku mieszkalnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,00
123 d.11	kalk. własna	Usunięcie gniazd ptaków oraz wywieszenie 2 potrójnej półki dla oknówki w sąsiedztwie występowania gniazd	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
124 d.11	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		$4,37 + 53,24 * 0,08 + (47,97 + 30,57 + 25,93 + 5,64 + 48,69 + 41,76) * 0,02 + 118,56 * 0,05 + 10$	m3	28,57	
				RAZEM	28,57
125 d.11	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		28,57	m3	28,57	
				RAZEM	28,57
126 d.11	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja supremy i papy	m3		
		$(232,19) * 0,05 + (1,95 * 1,5) * 3 * 0,01$	m3	11,70	
				RAZEM	11,70